

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 11. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 15. 4. 2024 v 18:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Rozdrojovicích.

Přítomni: Daniel Stráský, Stanislav Slouka, Pavel Merčák, Tomáš Kudela, Zdeněk Veselý,
Aleš Richter, Jiří Mička, Lenka Prokešová, Zdeňka Slepíčková
Ověřovatelé: Jiří Mička, Zdeněk Veselý

Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta doplnil program o osm bodů jednání a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Jiřího Mičku a pana Zdeňka Veselého a nechal hlasovat o programu jednání.

Program:

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu.

1. Schválení programu jednání.
2. Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
3. Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce MK – 4. etapa“.
4. Schválení Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku pro Svak Tišnovsko.
5. Schválení Dohody o změně v osobě účastníka stavebního řízení – Svak Tišnovsko.
6. Schválení Darovací smlouvy na finanční dar na stavební práce – prodloužení stoky splaškové kanalizace.
7. Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace a vodovodu pro chatu č. ev. 39.
8. Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace a vodovodu pro chatu č. ev. 37.
9. Schválení Smlouvy o VB s GasNet na parc. č. 637/1 a 638/2 k. ú. Rozdrojovice.
10. Schválení Směnné smlouvy na část parc. č. 767/1 k. ú. Rozdrojovice.
11. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 85.
12. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 117.
13. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 123.
14. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 76.
15. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 42.
16. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice u domu č. p. 95.

17. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 686/2 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 131.
18. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 147 a 157 k. ú. Rozdrojovice.
19. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 60.
20. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 59.
21. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 58.
22. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 79 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 135.
23. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 364 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 106.
24. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 88.
25. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 92.
26. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 265/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 28 – **bod přesunutý na další zasedání.**
27. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 409 k. ú. Rozdrojovice za domem č. p. 37.
28. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 686/10 a 686/35 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 169.
29. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 686/18 před domem č. p. 153.
30. Schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 686/12, 686/30, 686/31 a 686/33 před domem č. p. 167.
31. Schválení Směnné smlouvy na část parc. č. 708/1 k. ú. Rozdrojovice.
32. Schválení OZV o nočním klidu.
33. Rozhodnutí o účasti obce Rozdrojovice ve sdružení místních samospráv ČR.
34. Různé
 - a) Žádost o příspěvek na akci „Rozdrojovický kufr“.
 - b) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 72/49 k. ú. Rozdrojovice – vodovodní a kanalizační přípojky.
 - c) Schválení Nájemní smlouvy na parc. č. 1661 a část parc. č. 1580/1 k. ú. Kníničky.
 - d) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací.
 - e) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice – vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 492 k. ú. Rozdrojovice.
 - f) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice – vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 490 k. ú. Rozdrojovice.
 - g) Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 158/2 k. ú. Rozdrojovice.
 - h) Pořízení nového webu obce Rozdrojovice.

K bodu 1

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se:

K bodu 2

Starosta předložil ke schválení zápis a usnesení z 10. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení z 10. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 3

Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce MK – 4. etapa“. Dodatek se uzavírá z důvodu ponížení částky o 798.992,42 Kč, kdy bude tato část vyčleněna, jelikož se jedná o hlavní řád vodovodu a bude jí hradit Svak Tišnovsko.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce místních komunikací v Rozdrojovicích OÚ – ZŠ, 4. etapa – ul. Pod Školou“ se zhotovitelem: Bohumil Toman, IČO: 13373081, sídlem: Turgeněvova 1131/14, 618 00 Brno 18 – Černovice. ZO pověřuje starostu k uzavření Dodatku.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku pro Svak Tišnovsko. Starosta sdělil, že tento bod souvisí s předchozím bodem, kdy se jedná o poskytnutí investičního příspěvku v částce 555.018,35 Kč.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku ve výši 555.018,35 Kč bez DPH, uzavřenou se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČ: 49457004, sídlem: nám. Míru 111, 666 01 Tišnov, na realizaci díla „Rozdrojovice ul. Pod Školou – prodloužení stoky splaškové a vodovodu (úsek cca č. p. 197 – č. ev. 37). ZO pověřuje starostu k uzavření Smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení Dohodu o změně v osobě účastníka stavebního řízení, kterým se stává Svak Tišnovsko. I tento bod navazuje na předchozí dva body.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o změně v osobě účastníka stavebního řízení se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČ: 49457004, sídlem: nám. Míru 111, 666 01 Tišnov na realizaci díla „Rozdrojovice ul. Pod Školou – prodloužení stoky splaškové a vodovodu (úsek cca č. p. 197 – č. ev. 37). ZO pověřuje starostu k uzavření Smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Darovací smlouvu na finanční dar na stavební práce – prodloužení splaškové kanalizace. Starosta sdělil, že se jedná o finanční dar na budovanou kanalizaci od pana v částce 179.134,63 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu od dárcůna úhradu nákladů ceny stavebních prací spojených s realizací díla: „**Rozdrojovice ul. Pod Školou – prodloužení stoky splaškové kanalizace (úsek od hranice parcely č. 450/1 po šachtu Š7 před č.ev.37), dle projektové dokumentace (PD) a rekapitulace dílčích částí vypracované v srpnu 2023, označené „SO 02.3 – Stoka K Pod Školou“** částkou 179.134,63 Kč. ZO pověřuje starostu k uzavření Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování kanalizační přípojky a vodovodu pro parc. č. 489/2 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice pro vybudování přípojky splaškové kanalizace a vodovodu pro chatu č. ev. 39 na parc. č. 489/2 k. ú. Rozdrojovice se stavebníkem: ZO pověřuje starostu k uzavření Smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování kanalizační přípojky pro parc. č. 489/1 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 487 k. ú. Rozdrojovice pro vybudování přípojky splaškové kanalizace pro chatu č. ev. 37 na parc. č. 489/1 k. ú. Rozdrojovice se stavebníkem: ZO pověřuje starostu k uzavření Smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemena ve prospěch společnosti GasNet za účelem stavby „Rekonstrukce plynostanice“.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, sídlem Klíšská 940/96, Klíše 400 01 Ústí nad Labem na část parc. č. 637/1 a 638/2 k. ú. Rozdrojovice za účelem stavby: **REKO STL RS ROZDROJOVICE**, číslo stavby: **7700103039**. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení Směnnou smlouvu na část parc. č. 767/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 129 m² sousedící s chatou 85e za nabízené pozemky 672/53, 675/21 a 675/91 k. ú. Rozdrojovice dohromady s výměrou 131 m².

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku 767/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 129 m² sousedící s parc. č. 767/5 k. ú. Rozdrojovice za nabízené parc. č. 672/53 k. ú. Rozdrojovice o výměře 45 m², 675/21 k. ú. Rozdrojovice o výměře 40 m² a parc. č. 675/91 k. ú. Rozdrojovice o výměře 46 m² s navrhovatelem ZO pověřuje starostu k objednání GP a uzavření směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 11

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 85.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře 159 m² před domem č. p. 85 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 12

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 117.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře 17 m² před domem č. p. 117 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 13

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 123.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře 24 m² před domem č. p. 123 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 14

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 76.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 31 m² před domem č. p. 76 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 15

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 42.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 24 m² před domem č. p. 42 jako odstavná plocha pro nájemce za částku 50 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 16

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice u domu č. p. 95.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 43 m² u domu č. p. 95 jako oplocená zahrada pro nájemce za částku 40 Kč/m²/rok . ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 17

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 686/2 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 131.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 686/2 k. ú. Rozdrojovice o výměře 30 m² před domem č. p. 131 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 18

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 147 a 157 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 147 a 157 k. ú. Rozdrojovice o výměře 101 m² před domem č. p. 99 jako odstavná plocha pro nájemce za cenu 50 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 19

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 60.

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 38 m² před domem č. p. 60, z toho 22 m² vjezd formou výpůjčky a 16 m² ostatní plocha, která je zpoplatněna částkou 30 Kč/m²/rok, pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 20

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 59.

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 85 m² před domem č. p. 59, z toho 48 m² předzahrádka formou výpůjčky a 37 m² odstavná plocha, která je zpoplatněná 50 Kč/m²/rok pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 21

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 58.

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 432/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 127 m² před domem č. p. 58, z toho 20 m² vjezd formou výpůjčky a 107 m² ostatní plocha, která je zpoplatněná 30 Kč/m²/rok, pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 22

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na část parc. č. 79 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 135.

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 79 k. ú. Rozdrojovice o výměře 39 m² před domem č. p. 135, z toho 11 m² vjezd formou výpůjčky a 28 m² odstavná plocha, která je zpoplatněná 50 Kč/m²/rok pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 23

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 364 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 106.

Usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu část parc. č. 364 k. ú. Rozdrojovice o výměře 67 m² před domem č. p. 106, z toho 36 m² jako předzahrádka formou výpůjčky a 31 m² jako ostatní plocha, která je zpoplatněna 30 Kč/m²/rok pro nájemce
ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 24

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 88.

Usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře 116 m² před domem č. p. 88, jako předzahrádka pro nájemce
ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 25

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 92.

Usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře 20 m² před domem č. p. 92 jako odstavná plocha pro nájemce
za částku 50 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 26

Starosta navrhl tento bod přesunout na další zasedání, z důvodu předjednané směny pozemků, kdy se musí nechat zpracovat geometrický plán.

Usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí bodu na další zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 27

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na parc. č. 409 k. ú. Rozdrojovice za domem č. p. 37.

Usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 409 k. ú. Rozdrojovice o výměře 115 m² za domem č. p. 37, jako zaplacená zahrada pro nájemce za cenu 40 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 28

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na parc. č. 686/10 a 686/35 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 169.

Usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 686/10 a 686/35 k. ú. Rozdrojovice o výměře 46 m² před domem č. p. 169, jako odstavná plocha pro nájemce za cenu 50 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 29

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na parc. č. 686/18 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 153.

Usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 686/18 k. ú. Rozdrojovice o výměře 27 m² před domem č. p. 153, z toho 5 m² vjezd formou výpůjčky a 22 m² odstavná plocha, která je zpoplatněna 50 Kč/m²/rok pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 30

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na parc. č. 686/12, 686/30, 686/31 a 686/33 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 167.

Usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu formou výpůjčky na část parc. č. 686/12, 686/30, 686/31 a 686/33 k. ú. Rozdrojovice o výměře 23 m² před domem č. p. 167 jako předzahrádka pro nájemce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 31

Starosta předložil ZO ke schválení Směnnou smlouvu na část parc. č. 708/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 17 m² sousedící s chatou 138e a domem 333 za nabízené pozemky 707/101 k. ú. Rozdrojovice dohromady s výměrou 17 m².

Usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku 708/1 (nově vzniklé parcely na základě GP 708/9 o výměře 9 m² a 708/10 o výměře 8 m²) k. ú. Rozdrojovice o výměře 17 m² sousedící s parc. č. 224/1 a 230 k. ú. Rozdrojovice za část parcely 707/49 (nově vzniklá parcela 707/101) k. ú. Rozdrojovice o výměře 17 m², poskytovatelem pozemku je, nabyvatelé ZO pověřuje starostu k a uzavření příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 32

Starosta předal slovo místostarostovi, aby vysvětlil tento bod. Místostarosta sdělil, že se jedná o doplnění OZV o nočním klidu, a to o přesunutí akce „ROJCFEST“ ze září na červen a doplnění akce „DEN OTEVŘENÝCH DVČERÍ PIVOVARU ROJC“ na měsíc září.

Usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV o nočním klidu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 33

Starosta předložil ZO ke schválení návrh na přistoupení obce Rozdrojovice do Sdružení místních samospráv ČR, kdy členský příspěvek vychází na 3.500 Kč/rok/paušál + 2 Kč/obyvatel /rok, dohromady to dělá 5.652 Kč na rok.

Usnesení č. 33:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje přistoupení obce Rozdrojovice do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 456 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č 128/200 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a ukládá starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 34

- a) Starosta předložil ZO ke schválení Žádost o příspěvek z rozpočtu obce Rozdrojovice na akci „ROZDROJOVICKÝ KUFR“, kde náklady budou přibližně 10.000 Kč proplacené formou předložených pokladních dokladů a faktur.

Usnesení č. 34:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje příspěvek na tradiční cykloorientační závod „ROZDROJOVICKÝ KUFR“ formou proplácení faktur do částky 10.000 Kč.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

- b) Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 72/49 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 223/1 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 35:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 72/49 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 223/1 k. ú. Rozdrojovice se stavebníkem ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9

proti: 0

zdržel se: 0

- c) Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na parc. č. 1661 a část parc. č. 1580/1 k. ú. Kníničky. Starosta sdělil, že se jedná o úpravu standartní nájemní smlouvy, kdy nájemce a obec si ve smlouvě upravili drobné detaily.

Usnesení č. 36:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 1661 k. ú. Kníničky, o výměře 27 m², druh pozemku: lesní pozemek, na němž je postavena chata č. ev. 711 a dále část pozemku 1580/1 k. ú. Kníničky, o výměře 217 m², druh pozemku: lesní pozemek, na němž se nachází příslušenství chaty č. ev. 711 s ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9

proti: 0

zdržel se: 0

- d) Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací na převedení splaškové kanalizace, která je současně budována v rámci akce *''Rozdrojovice ul. Pod Školou - prodloužení stoky splaškové kanalizace úsek cca č. p. 197 – č. ev. 37''* v dimenzi DN250 a délce 40,0 m“ (dále jen „stavba“), která se nachází na pozemku p. č. 450/1 v k. ú. Rozdrojovice, a jejímž účelem je odvod splaškových vod ze dvou objektů - chata na parc. č. 490 a objekt č. ev. 40 (parc. č. 491).

Usnesení č. 37:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací na převedení splaškové kanalizace, která je současně budována v rámci akce *''Rozdrojovice ul. Pod Školou - prodloužení stoky splaškové kanalizace úsek cca č. p. 197 – č. ev. 37''* v dimenzi DN250 a délce 40,0 m“ (dále jen „stavba“), která se nachází na pozemku p. č. 450/1 v k. ú. Rozdrojovice, a jejímž účelem je odvod splaškových vod ze dvou objektů - chata na parc. č. 490 a objekt č. ev. 40 (parc. č. 491) s dárce ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9

proti: 0

zdržel se: 0

- e) Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 492 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 38:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 492 k. ú. Rozdrojovice se stavebníkem ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

- f) Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 490 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 39:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 450/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 490 k. ú. Rozdrojovice se stavebníkem ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

- g) Starosta předložil ZO ke schválení Žádost od pana na odprodej parcely 158/2 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 40:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Žádost od na odprodej obecního pozemku parc. č. 158/2 k. ú. Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: neschváleno

Počet hlasů: pro 0 proti: 9 zdržel se: 0

- h) Starosta předal slovo zastupitelovi Alešovi Richterovi, aby se ujal tohoto bodu. Zastupitel Aleš Richter sdělil, že po konzultacích se zastupitelstvem se ujal zadání vytvoření nového webu obce Rozdrojovice a tím oslovil několik firem, které jsou spojeny s touto problematikou. Po vyhodnocení doporučuje jednu firmu, která je finančně nejzajímavější. Částka se bude pohybovat do limitu, který může starosta ze své pravomoci objednat napřímo a nebude nutné dělat výběrové řízení.

Usnesení č. 41:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje zadání pro vytvoření nového webu obce Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

Závěr

Starosta na závěr vyzval přítomné občany k dotazům a otázkám na zastupitele obce. Přihlásil se občan, který se představil a sdělil, že bydlí v lokalitě U Kříže a chtěl by vědět v jakém stavu je jednání mezi obcí a spolkem vlastníků U Kříže, ohledně předání komunikací a pozemků v dané lokalitě. Starosta odpověděl, že přišel ze strany spolku U kříže návrh od právního zástupce, který dostal na posouzení právní zástupce obce Rozdrojovice. Závěr zatím není znám. Starosta se domnívá, že původní smlouvu o předání komunikací, inženýrských sítí a pozemků nebude možné nijak měnit, protože původní požadavek je jasně daný. Dále se na toto téma rozpoutala dlouhá diskuse. Po ukončení diskuse starosta poděkoval přítomným občanům za účast a ukončil zasedání.

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Jiří Mička.....

Zdeněk Veselý.....

Zasedání ukončeno v 19:05 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka