

# OBEC ROZDROJOVICE

## Zápis

z 5. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 26. 6. 2023 v 18:00 hod.  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Rozdrojovicích.

---

Přítomni: Daniel Stráský, Stanislav Slouka, Pavel Merčák, Aleš Richter, Lenka Prokešová,  
Jiří Mička, Tomáš Kudela, Zdeněk Veselý, Zdenka Slepíčková  
Ověřovatelé: Aleš Richter, Pavel Merčák

### Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta doplnil program o 2 body a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Aleše Richtera a pana Pavla Merčáka a nechal hlasovat o programu jednání.

### Program:

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu.

1. Schválení programu jednání.
2. Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
3. Adaptace na změnu klimatu – protipovodňové a protierozní opatření, výběr zhotovitele PD dle dotační výzvy.
4. Schválení Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko.
5. Schválení smlouvy o zřízení VB s EG.D na část parc. č. 524 – kabelové vedení NN.
6. Žádost o pronájem obecních pozemků před domem č. p. 92 o výměře cca 21 m<sup>2</sup>.
7. Žádost o pronájem obecních pozemků před chatou č. ev. 105 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>.
8. Žádost na podporu „TURNAJ V PETANQUE“.
9. Schválení Závěrečného účtu obce za rok 2022.
10. Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.
11. Schválení převodu výsledku hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2022.
12. Rozpočtové opatření č. 4 a 5/2023.
13. Schválení nájemní smlouvy na parc. č. 129 k. ú. Rozdrojovice – box Zásilkovny.
14. Schválení smlouvy o právo stavby na parc. č. 708/1 k. ú. Rozdrojovice – vodovodní přípojka pro parc. č. 237/1 k. ú. Rozdrojovice.
15. Žádost na podporu ROJCFESTU 2024.
16. Různé
  - a) Schválení nabídky na sestavu skříní do kanceláře.
  - b) Koupě klavíru.

## 17. Závěr

### K bodu 1

#### **Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program 5. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se:

### K bodu 2

Starosta předložil ke schválení zápis a usnesení ze 4. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

#### **Usnesení č. 2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení ze 4. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 3

Starosta předložil ZO dvě nabídky na výběr zhotovitele projektové dokumentace dle dotační Výzvy č. 5/2023: Adaptace ekosystémů na změnu klimatu – obce a kraje z Národního programu Životní prostředí. Starosta sdělil, že byly osloveny tři subjekty, z nichž podali nabídku pouze dva uchazeči. Nabídka od Ing. Vojtěcha Joury byla za 400.000 Kč (není plátce DPH) a nabídka od Ing. Vlastimila Šilhana byla za 288.000 bez DPH (348.480 Kč s DPH). Starosta navrhuje vybrat výhodnější nabídku od Ing. Vlastimila Šilhana.

Starosta dále sdělil, že součástí tohoto bodu je nabídka od DronMAXcz.sro na mapování terénu a vrstevnic speciálním dronem za částku 50.050 Kč bez DPH (60.560,50 Kč), kterou objedná napřímo dle svých pravomocí. Toto mapování je nutné pro včasné vypracování projektové dokumentace.

#### **Usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí, Výzva č.5/2023: Adaptace ekosystémů na změnu klimatu a vybírá zhotovitele projektové dokumentace uchazeče Ing. Vlastimila Šilhana za cenu 288.000 Kč bez DPH (348.480 Kč s DPH). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k zajištění podání žádosti o uvedenou dotaci prostřednictvím externího administrátora, zajištění podkladového mapování terénu v rámci jeho pravomocí a uzavření smlouvy na zhotovení projektové dokumentace.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko. Starosta sdělil, že na minulém zasedání byl schválen Dodatek k SOD, který snížil cenu díla o částku 996 369,47,- Kč bez DPH; tj. 1 205 607,07,- Kč s DPH na obnovu vodovodního řadu v rámci stavby rekonstrukce místních komunikací Pod Školou. Tuto částku uhradí svazek vodovodů a kanalizací a část nákladů uhradí obec jako neinvestiční příspěvek.

#### **Usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČ.: 49457004, DIČ: CZ49457004, na realizaci díla „rekonstrukce místních komunikací v Rozdrojovicích OÚ – ZŠ, 3. etapa – ul. Pod Školou“, částkou 566.520,93 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice s EG.D, a.s., , za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN**, pro stavbu „**Rozdrojovice, Cihelna, sm. NN, Láníková**“.

#### **Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: BM-014330078060/001-ADS s EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice, za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN**, pro stavbu „**Rozdrojovice, Cihelna, sm. NN, Láníková**“. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 21 m<sup>2</sup> před domem č. p. 92. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 21 m<sup>2</sup> před domem č. p. 92 – odstavná plocha pro nájemce  
.....za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 748/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 60 m<sup>2</sup> před chatou č. ev. 105. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na části parc. č. 748/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 60 m<sup>2</sup> před chatou č. ev. 105 – jako ostatní plocha pro  
..... za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení Žádost na podporu společenské akce „PETANQUE 2023“ částkou 3.000 Kč.

#### **Usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o příspěvek na konání veřejně společenské akce „PETANQUE – 4. ROČNÍK“ ČÁSTKOU 3.000 Kč.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6                      proti: 0                      zdržel se: 3

### K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Závěrečný účet obce Rozdrojovice za rok 2022.

#### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Rozdrojovice za rok 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

#### **Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 11

Starosta předložil ZO ke schválení převodu výsledku hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2022.

#### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo obce schvaluje částku 69.548,03 Kč, jako převodu výsledku hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 12

Starosta předložil ZO rozpočtové opatření č. 4/2023, kde se posiluje paragraf lesy částkou 100.000 Kč a toto rozpočtové opatření se dává na vědomí. Dále starosta předložil ZO ke schválení rozpočtové opatření č. 5/2023, kde se posilují paragrafy les o 300.000 Kč, kultura o 200.000 Kč, vodovody o 570.000 Kč, nákup pozemků o 100.000 Kč.

#### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 13

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování na parc. č. 129 k. ú. Rozdrojovice o výměře 3 m<sup>2</sup>, za účelem místa pro box Zásilkovny. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování na část parc. č. 129 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 3 m<sup>2</sup> se společností Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, sídlem Českomoravská 2408/1a, 190 00, Praha 9. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 14

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 708/1 k. ú. Rozdrojovice pro vybudování vodovodní přípojky pro parc. č. 237/1 k. ú. Rozdrojovice.

#### **Usnesení č. 14:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 708/1 k. ú. Rozdrojovice pro stavbu vodovodní přípojky pro parc. č. 237/1 k. ú. Rozdrojovice se ..... ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 15

Starosta seznámil ZO s hospodářským výsledkem z konané veřejné akce „ROJCFEST 2023“, kdy výsledek skončil přebytkem 24.654 Kč, který by měl být vrácen obci Rozdrojovice. Zároveň starosta předložil Žádost na podporu pořádání akce „ROJCFEST 2024“, a kde žadatel navrhuje, aby hospodářský výsledek z „ROJCFEST 2023“, byl přesunutý na další ročník „ROJCFESTU“. Starosta sdělil, že po diskusi zastupitelů, navrhuje přesunout částku 24.654 Kč na další ročník Rojcfestu jako finanční rezervu pro případný neúspěch akce. Starosta nechal, hlasovat ve dvou krocích. Za prvé nechal hlasovat o přesunu výsledku a za druhé nechal hlasovat o podpoře akce „ROJCFEST 2024“ částkou 70.000 Kč + 20.000 Kč, kdy se spojuje dětský den s Rojcfestem.

#### **Usnesení č. 15:**

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí částky 24.654 Kč jako finanční rezervu pro případný neúspěch hudebního festivalu ROJCFEST 2024.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **Usnesení č. 16:**

Zastupitelstvo obce schvaluje podporu částkou 20.000 Kč +70.000 Kč na konání společné akce Dětský den + ROJCFEST 2024.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 16

- a) Starosta předložil ZO ke schválení nabídku od firmy FERSTO, s.r.o. na sestavu skříní do kanceláře úřadu za částku 79.031 Kč bez DPH.

### **Usnesení č. 17:**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku na sestavu skříní do kanceláře obecního úřadu za částku 79.031 Kč bez DPH (95.627,51 Kč s DPH) od firmy FERSTO.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- b) Starosta předložil návrh na koupi klavíru do majetku obce za částku 50.000 Kč. Dále starosta sdělil, že druhý klavír, který je umístěn v Hostinci U Helánů je potřeba odvést.

### **Usnesení č. 18:**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi klavíru za částku 50.000 Kč.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

### Závěr

Na závěr starosta vyzval přítomné občany k dotazům a k diskuzi společně se zastupiteli. Jeden občan přišel oznámit problém se sousední zdí, která je v havarijním stavu a obává se, že by tato zeď mohla spadnout a případně někomu ublížit. Starosta sdělil, že se nejdříve musí spojit s majitelem domu, kterému tato zídka dům podpírá a poté se domluvit na postupu, jak dále postupovat při zajištění této zdi. Poté starosta doplnil, že po ukončení zasedání, se skupina zastupitelů půjde na dané místo podívat a vyřešit tento problém co nejdříve. Další občan se dotázal, v jaké fázi je předání komunikace v ulici Za Humny. Zastupitel Zdeněk Veselý odpověděl, že tento dotaz spíše směřovaný na předsedu spolku .....

.....  
starosta obce

.....  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Aleš Richter.....

Pavel Merčák.....

Zasedání ukončeno v 18:40 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka .....