

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 37. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 5. 9. 2022 v 18:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Rozdrojovicích.

Přítomni: Daniel Stráský, Martin Kružík, Stanislav Slouka, Věra Svidová, Jan Machát, Karel Taft, Oldřich Pokorný, Věra Svrčinová, Milan Šťastný
Ověřovatelé: Věra Svrčinová, Karel Taft

Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta sdělil, že jsou do bodu Různé zařazeny dva body a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu paní Věru Svrčinovou a pana Karla Tafta a nechal hlasovat o programu jednání.

Program:

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

- 1) Schválení programu jednání.
- 2) Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 3) Vyhodnocení nabídek na VZ „Výměna oken v sálu hospody“.
- 4) Schválení Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související s GasNet, s.r.o. – Centrum obce Rozdrojovice.
- 5) Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. 122/1, 432/1 s GasNet s.r.o. v souvislosti s přeložkou plynovodu – Centrum obce.
- 6) Schválení Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací s CETIN, a.s. – VPIC_Rozdrojovice - Centrum obce.
- 7) Schválení nákupu pozemků pod místní komunikací v ul Na Rovinách.
- 8) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 767/1, 767/3, 769 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace pro č. ev. 87.
- 9) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 767/1, 767/4 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace pro č. ev. 86.
- 10) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 767/1, 767/2 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace pro č. ev. 88.
- 11) Schválení Smlouvy o právo stavby na parc. č. 767/1, 756/1, 764 k. ú. Rozdrojovice – přípojka splaškové kanalizace pro č. p. 149.
- 12) Schválení Smlouvy o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Jihomoravského kraje.
- 13) Schválení Nájemní smlouvy pro parc. č. 1800 k. ú. Kníničky s chatou č. ev. 668 o výměře 38 m² – změna majitele.
- 14) Schválení Nájemní smlouvy pro parc. č. 1684/1 k. ú. Kníničky s chatou č. ev. 666 o výměře 24 m² – změna majitele.

15) Schválení Nájemní smlouvy pro parc. č. 1583 k. ú. Kníničky s chatou č. ev. 669 o výměře 38 m² – změna majitele.

16) Rozpočtové opatření č. 3/2022.

17) Různé

a) Schválení smlouvy o bezúplatném převodu ½ pozemku pod komunikací k přehradě.

b) Dodatek k smlouvě na vypracování PD na chodník v ul. Brána.

K bodu 1

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 37. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se:

K bodu 2

Starosta předložil ke schválení zápis a usnesení z 36. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení z 36. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 3

Starosta sdělil, že k veřejné zakázce „Výměna oken v sálu hospody“ se přihlásil pouze jeden uchazeč. Starosta proto navrhuje zrušení veřejné zakázky a vypsání další veřejné zakázky.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení veřejné zakázky „Výměna oken v sálu hospody“..

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta sdělil, že po diskuzi se zastupiteli bude tento bod přesunut na další zasedání zastupitelstva. Starosta prověří možnosti snížení ceny za přeložku plynovodu v centru obce.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta sdělil, že tento bod navazuje na předchozí bod, a proto navrhuje i tento bod přesunout na další zastupitelstvo.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN, a.s. na akci „VPIC-Rozdrojovice – centrum obce“

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 vyvolaná realizací stavby: „VPIC – Rozdrojovice - Centrum obce“. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení nákup pozemků pod komunikací v lokalitě Na Rovinách o výměrách 22 m² a 140 m² za výkupní cenu 310 Kč/m².

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků 706/48 a 703/200 k. ú. Rozdrojovice o výměře 22 + 140 m² za cenu 310 Kč/m² od vlastníka:
ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1, za účelem vybudování kanalizační přípojky pro chatu č. ev. 87.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování přípojky kanalizace pro chatu č. ev. 87 pro stavebníka
..... ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1, za účelem vybudování kanalizační přípojky pro chatu č. ev. 86.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování přípojky kanalizace pro chatu č. ev. 86 pro stavebníka
..... ZO pověřuje starostu
k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1, za účelem vybudování kanalizační přípojky pro chatu č. ev. 88.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování přípojky kanalizace pro chatu č. ev. 88 pro stavebníka ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 11

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1 a 756/1, za účelem vybudování kanalizační přípojky pro dům č. p. 149.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na parc. č. 767/1, 756/1 k. ú. Rozdrojovice za účelem vybudování přípojky kanalizace pro dům č. p. 149 pro stavebníka ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 12

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Jihomoravského kraje.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Jihomoravského kraje s Jihomoravským krajem, sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 13

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1800 k. ú. Kníničky pod chatou č. ev. 668 o výměře 38 m² z důvodu změny majitele chaty.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 1800 k. ú. Kníničky, na kterém stojí chata č. ev. 668 o výměře 38 m² s nájemcem
za částku 40 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 14

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1684/1 k. ú. Kníničky pod chatou č. ev. 666 o výměře 24 m² z důvodu změny majitele chaty.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 1684/1 k. ú. Kníničky, na kterém stojí chata č. ev. 666 o výměře 24 m² s nájemcem
za částku 40 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 15

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1583 k. ú. Kníničky pod chatou č. ev. 669 o výměře 38 m² z důvodu změny majitele chaty.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 1583 k. ú. Kníničky, na kterém stojí chata č. ev. 669 o výměře 38 m² s nájemcem
za částku 40 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 16

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby podala informace k rozpočtovému opatření. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o přesuny položek v rámci příslušných paragrafů a že toto rozpočtové opatření je dáváno pouze na vědomí.

K bodu 17

- a) Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o bezúplatném převodu pozemků pod komunikací směrem na přehradu. Starosta sdělil, že darovaný pozemek je darován od České republiky prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP-22/131, id. ½ parcely 639/1 k. ú. Rozdrojovice – silnice směrem na přehradu. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

- b) Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace na chodník v ulici Brána. Starosta uvedl, že dodatek navyšuje cenu o přibližně 20.000 Kč z důvodu opakovaných změn projektu. Dále starosta sdělil, že se návrh projektu dokončí a podá se na stavební úřad za účelem získání stavebního povolení.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě na zhotovení PD chodník v ul. Brána s firmou NiTraM-projekt, s.r.o. spočívající v navýšení ceny na 137 000 Kč z důvodu několika úprav PD a vyřízení smluv se SÚS JMK.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

Závěr

Starosta na závěr shrnul úspěšnou akci 620 let výročí obce. Náklady obce na tuto akci činily asi 95.000 Kč, akci dále zaplatili firemní sponzoři, dobrovolní dárci a plátcí vstupného.

Starosta jmenovitě poděkoval paní za vynaložené úsilí při přípravě a panu za organizaci, bez kterých by nebylo možné takto rozsáhlou kulturní akci pořádat. K poděkování se přidal zastupitel Slouka, který sdělil, že na začátku myšlenky této akce byl skeptický a nedůvěřivý, ale když viděl, kolik lidí se účastnilo a jak akce hladce a dobře probíhala, tak byl velmi mile překvapen a velké uznání si krom všech organizátorů zaslouží právě paní a pan

Přítomný panpoděkoval a zdůraznil, že poděkování patří všem pořadatelům akce. Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Věra Svrčinová.....

Karel Taft.....

Zasedání ukončeno v 18:35 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka