

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 35. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 30. 5. 2022 v 18:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Rozdrojovicích.

Přítomni: Daniel Stráský, Martin Kružík, Stanislav Slouka, Věra Svídová, Jan Machát, Karel Taft, Oldřich Pokorný

Omluveni: Věra Svrčinová, Milan Šťastný

Ověřovatelé: Věra Svídová, Oldřich Pokorný

Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta sdělil, že jsou do bodu Různé zařazeny čtyři body a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu paní Věru Svídovou a pana Oldřicha Pokorného a nechal hlasovat o programu jednání.

Program :

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

- 1) Schválení programu jednání.
- 2) Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 3) Vyhodnocení nabídek na VZ „Rozdrojovice - prodloužení stoky splaškové kanalizace v ul. Na Bahně“.
- 4) 620 výroční první písemné zmínky o naší obci – schválení rozpočtového rámce.
- 5) Schválení pronájmu pozemku parc. č. 762 k. ú. Rozdrojovice pod chatou č. ev. 90.
- 6) Schválení pronájmu části parc. č. 73/2, 72/34, 73/5, 72/94 a parc. č. 73/6 a 72/95 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 173 – odstavné místo.
- 7) Schválení pronájmu pozemku části parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice před domem č. p. 108 – odstavné místo.
- 8) Schválení předkupního práva na rekreační objekt č. ev. 669 k. ú. Kníničky.
- 9) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc. č. 513/3 k. ú. Rozdrojovice – kabelové vedení NN.
- 10) Schválení Dodatku ke smlouvě o dílo s lesním hospodářem.
- 11) Schválení Závěrečného účtu obce Rozdrojovice za rok 2021.
- 12) Schválení Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rozdrojovice za rok 2021.
- 13) Schválení Účetní závěrky obce Rozdrojovice za rok 2021.
- 14) Schválení Účetní závěrky ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2021.
- 15) Schválení převodu výsledku hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rozdrojovice do rezervního fondu.
- 16) Rozpočtové opatření č. 2/2022 – na vědomí.
- 17) Žádost o příspěvek na cyklistický závod – „ROZDROJOVICKÝ KUFR“.

18) Různé

- a) Schválení inventarizační zpráva ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2021.
- b) Žádost na povolení vjezdu nad 7,5t v ulici Za Humny –
- c) Schválení Dodatku č. 1 k Dohodě o povolení vjezdu nad 7,5t pro stavebníka
- d) Žádost o souhlas umístění zpomalovacího retardéru na pozemcích obce.

K bodu 1

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 35. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se:

K bodu 2

Starosta předložil ke schválení zápis a usnesení z 34. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení z 34. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 3

Starosta předložil ZO dvě nabídky na výběrové řízení „Rozdrojovice – prodloužení stoky splaškové kanalizace v ul. Na Bahně“. Výhodnější nabídku předložila firma Bohumil Toman za částku 496.461,77 Kč bez DPH. Starosta navrhuje vybrat firmu Bohumil Toman na realizaci akce „Rozdrojovice – prodloužení stoky splaškové kanalizace v ul. Na Bahně“.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce vybírá z předložených nabídek, nejvýhodněji podanou nabídku od firmy Bohumil Toman za částku 496.461,77 Kč bez DPH na akci „Rozdrojovice – prodloužení stoky splaškové kanalizace v ulici Na Bahně“.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení rozpočtový rámeček na chystanou akci 620 let od první písemné zmínky obce Rozdrojovice. Starosta popsal předběžný program akce a rozložení návsí a s tím předpokládaný rozpočet akce, který vychází přibližně na 210.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje částku 210.000 Kč bez DPH na pořádání akce „620 výročí první písemné zmínky o obci Rozdrojovice“.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy pod chatou č. ev. 90 na parc. č. 762 k. ú. Rozdrojovice, z důvodu změny majitele chaty.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na parc. č. 762 k. ú. Rozdrojovice o výměře 312 m², jehož součástí je chata č. ev. 90 o výměře 28 m² s za cenu 40 Kč/m²/rok pod chatou, 30 Kč/m²/rok za oplocenou plochu. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvy na části pozemků parc. č. 73/2, 72/34, 73/5, 72/94 a pozemků parc. č. 73/6 a 72/95 pře domem č. p. 173 pro společnost Quantum Rozdrojovice s.r.o., za účelem vybudování odstavné plochy.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na části parc. č. 73/2, 72/34, 73/5, 72/94 a parc. č. 73/6 a 72/95 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 73 m² za účelem vybudování odstavného stání před domem č. p. 173 pro žadatele Quantum Rozdrojovice s.r.o., IČO: 10766375 zastoupený: za cenu 40 Kč/m²/rok. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 1

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 12 m² před domem č. p. 108 pro žadatele za účelem vybudování odstavné plochy.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na část parc. č. 293/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 12 m² za účelem vybudování odstavného stání před domem č. p. 108 pro stavebníka ZO pověřuje starosty k uzavření dohody.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení předkupní právo na chatu č. ev. 669 na parc. č. 1583 k. ú. Kníničky za nabídnutou cenu 600.000 Kč od manželů

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje předkupní právo na stavbu chaty č. ev. 669 na parc. č. 1583 k. ú. Kníničky za nabídnutou cenu 600.000 Kč od majitelů

Výsledek hlasování: neschváleno

Počet hlasů: pro 0 proti: 6 zdržel se: 1

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na část parc. č. 513/3 a 524 k. ú. Rozdrojovice se společností EG.D a.s. za účelem položení smyčky NN pro stavbu na parc. č. 513/2 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 513/3 a část parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice se společností EG.D, a.s., IČO: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36 Černá Pole, 60200 Brno, na „Rozdrojovice, Cihelna, sm. NN, Drápal. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s lesním hospodářem.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 12. 2019 s ZO pověřuje starosty k uzavření dohody.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 11

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby se ujala tohoto bodu. Věra Svídová sdělila, že závěrečný účet obce byl řádně vyvěšen a byl volně k nahlédnutí.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Rozdrojovice za rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 12

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby se ujala tohoto bodu. Věra Svídová sdělila, že kontrola obce proběhla za účasti auditorek z krajského úřadu a závěr kontroly obce zní „bez výhrad“.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rozdrojovice za rok 2021 bez výhrad.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 13

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby se ujala tohoto bodu. Věra Svídová sdělila, že Účetní závěrka obce za rok 2021 byla řádně vyvěšena a byla volně k nahlédnutí.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Rozdrojovice za rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 14

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby se ujala tohoto bodu. Věra Svídová sdělila, že ZŠ a MŠ Rozdrojovice hospodařila s výsledkem do plusu 33.069,91 Kč.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 15

Starosta předložil ZO ke schválení převod výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Rozdrojovice do rezervního fondu.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce schvaluje převod výsledku hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rozdrojovice 33.069,91 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 16

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby se ujala tohoto bodu. Věra Svídová sdělila, že se jedná o rozpočtové opatření č. 2/2022 a jedná se o kompenzační bonus v částce 61.200 Kč a 1.000 Kč z úroku na příjmové stránce a částka 62.100 je převedena na paragraf výdaje na dopravní obslužnost. Toto rozpočtové opatření se dává na vědomí.

K bodu 17

Starosta předložil ZO ke schválení Žádost na podporu akce „Rozdrojovický kufr“ částkou 10.000 Kč.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek 10.000 Kč na podporu akce „Rozdrojovický kufr“ formou proplácení nákladů, dle předložených faktur a platebních dokladů.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 18

- a) Starosta přeložil ZO ke schválení Inventarizační zprávu ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2021.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizační zprávu ZŠ a MŠ Rozdrojovice za rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

- b) Starosta předložil ZO ke schválení Žádost o povolení vjezdu nad 7,5 t do ulice Za Humny pro stavebníka Starosta sdělil, že dohoda bude obdobná jako u podobně žádajících stavebníků.

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o udělení povolení k využívání účelové komunikace U1 v ulici Za Humny mezi obcí Rozdrojovice a stavebníkem ZO pověřuje starosty k uzavření dohody.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

- c) Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek č. 1 k Dohodě o povolení vjezdu pro stavebníky Dodatek zahrnuje prodloužení termínu do 31. 12. 2023.

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě o udělení povolení k využívání pozemní komunikace se stavebníkem ZO pověřuje starosty k uzavření dodatku.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

- d) Starosta předložil ZO ke schválení Žádost o právu stavby na obecních pozemcích 639/3 a 639/9 k. ú. Rozdrojovice, na kterých by žadatelka chtěla umístit zpomalovací retardéry. Starosta sdělil, že na těchto pozemcích vede komunikace směřující k přehradě a o tato komunikace nemá doposud určeného vlastníka a správce.

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění zpomalovacích retardérů typu MP-59 na pozemky parc. č. 639/3 a 639/9 k. ú. Rozdrojovice na náklady žadatele

.....

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

Závěr

Starosta závěrem přítomné seznámil s výběrem nového ředitele ZŠ a MŠ Rozdrojovice. Starosta na závěr vyzval přítomné občany k dotazům a připomínkám na zastupitelstvo obce. Občanka se dotázala, kde je někde k vidění vizualizace případně projektová dokumentace k přestavbě Hostince U Helánů. Starosta odpověděl, že vizualizace není zpracována a projektová dokumentace ještě k nahlédnutí není, protože se stále dopracovává.

.....

starosta obce

.....

místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Věra Svídová.....

Oldřich Pokorný.....

Zasedání ukončeno v 18:40 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka