

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 32. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 20. 12. 2021 v 18:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Rozdrojovicích.

Přítomni: Martin Kružík, Stanislav Slouka, Věra Svídová, Věra Svrčinová, Milan Šťastný,
Karel Taft, Oldřich Pokorný

Omluveni: Daniel Stráský, Jan Machát

Ověřovatelé: Věra Svídová, Oldřich Pokorný

Zahájení

Zasedání zahájil místostarosta pan Martin Kružík, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále místostarosta sdělil, že jsou do bodu Různé zařazeny tři body a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté místostarosta navrhl za ověřovatele zápisu paní Věru Svídovou a pana Oldřicha Pokorného a nechal hlasovat o programu jednání.

Program :

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

- 1) Schválení programu jednání.
- 2) Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 3) Rozpočet obce na rok 2022.
- 4) Plán inventur obce Rozdrojovice na rok 2021.
- 5) Rozpočet ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2022.
- 6) Výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Rozdrojovice na roky 2023 a 2024.
- 7) Plán inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2021.
- 8) Výběr dodavatele PD na přeložku VO a MR v rámci rekonstrukce centra obce.
- 9) Nákup čistícího stroje pro školu.
- 10) Revokace Usnesení č. 5 z 31 ZO - Smlouva o právu stavby na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice - vybudování technické a dopravní infrastruktury za účelem výstavby RD na parcele č. 513/2 k. ú. Rozdrojovice.
- 11) Revokace Usnesení č. 6 z 31 ZO - Smlouva o právu stavby na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice - vybudování technické a dopravní infrastruktury za účelem výstavby RD na parcele č. 530/1 k. ú. Rozdrojovice.
- 12) Smlouva o právu stavby na vybudování dopravní infrastruktury na parc. č. 524 za účelem výstavby rodinných domů na parcelách 513/2 a 530/1.
- 13) Odsouhlasení příspěvku na činnost Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko.
- 14) Stanovení ceny za vodné na rok 2022.
- 15) Stanovení ceny stočného na rok 2022.
- 16) Dodatek ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK.
- 17) Schválení nadstandardu systému IDS JMK.

- 18) Adaptační strategie na klimatickou změnu regionu Kuřimska.
- 19) Schválení OZV 4/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 20) Schválení OZV 5/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 21) Schválení souhlasu vlastníka nemovitosti s realizací projektu v rámci výzvy č. 7/2019 SFŽP.
- 22) Nabídka na využití předkupního práva na rekreační objekt č. ev. 668 postavený na parcele 1800 na k. ú. Kníničky.
- 23) Schválení žádosti na financování části podílu na vysoušení budovy č. p. 350.
- 24) Schválení přílohy ke smlouvě se společností SUEZ – navýšení cen za svoz odpadů.
- 25) Standardizace postupů při žádosti o finanční podporu pořádaných akcí.
- 26) Různé
 - a) Rozpočtové opatření č. 10/2021
 - b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení.
 - c) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

K bodu 1

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 32. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se:

K bodu 2

Místostarosta předložil ke schválení zápis a usnesení z 31. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení z 31. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 3

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila informace k rozpočtu obce na rok 2022. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že návrh rozpočtu byl dostatečně zveřejněný a každý se s ním měl možnost seznámit.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Rozdrojovice pro rok 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila informace k plánu inventur obce. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o každoroční inventury obecního majetku, kde nic zásadního se neodepisuje.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur obce Rozdrojovice na rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila informace k rozpočtu ZŠ a MŠ Rozdrojovice. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Rozdrojovice byl řádně zveřejněn a každý se s ním měl možnost seznámit.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Rozdrojovice pro rok 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila informace k výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Rozdrojovice na roky 2023 a 2024. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 a 2024, kde se počítá s přibližně stejným rozpočtem jako pro rok 2022.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Rozdrojovice na roky 2023 a 2024.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila informace k plánu inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2021. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o každoroční inventury školního majetku, kde nic zásadního se neodepisuje.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Místostarosta předložil ZO 2 nabídky na projektovou dokumentaci na přeložku veřejného osvětlení a místního rozhlasu v plánované rekonstrukci centra obce. Výhodnější nabídku zaslala firma Puttner za částku 95.000 Kč bez DPH. Místostarosta sdělil, že by dle pravomocí mohl starosta tuto nabídku schválit sám, ale chtěl, aby to bylo schváleno zastupitelstvem obce. Dále místostarosta sdělil, že se musí zdržet hlasování, protože je zaměstnancem firmy Puttner.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce vybírá dodavatele PD firmu Puttner s.r.o. za cenu 95.000 Kč na přeložku VO a MR v rámci rekonstrukce centra obce.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 1

K bodu 9

Místostarosta předal slovo zastupitelovi Sloukovi, aby se ujal tohoto bodu. Zastupitel Slouka sdělil, že se jedná o nákup čistícího stroje, který bude využívat ZŠ a MŠ Rozdrojovice. Slouka dále sdělil, že byli, předloženy 4 nabídky na čistící stroje. Před předloženými nabídkami byli, všechny čistící stroje řádně předvedeny a vyzkoušeny v ZŠ Rozdrojovice za přítomnosti obchodního zástupce, paní uklízečky ZŠ, zástupkyně ZŠ, zastupitele Slouky a údržbáře obce. Slouka sdělil, že kritérium pro výběr čistícího stroje bude záležet na posouzení paní uklízečky ZŠ. A dle uvážení a porovnání všech čistících strojů doporučuje vybrat nabídku na nový čistící stroj značky WILLMOP 50 za cenu 92.480 Kč bez DPH.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce vybírá z předložených nabídek čistící stroj WILLMOP 50 za cenu 92.480,17 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 1

K bodu 10

Místostarosta předložil ZO k revokaci usnesení č. 5 z 31. zasedání zastupitelstva z důvodu sjednocení dvou smluv v jednu smlouvu.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce revokuje Usnesení č. 5 z 31 ZO - Smlouva o právu stavby na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice - vybudování technické a dopravní infrastruktury za účelem výstavby RD na parcele č. 513/2 k. ú. Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 11

Místostarosta předložil ZO k revokaci usnesení č. 6 z 31. zasedání zastupitelstva z důvodu sjednocení dvou smluv v jednu smlouvu.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce revokuje Usnesení č. 6 z 31 ZO - Smlouva o právu stavby na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice - vybudování technické a dopravní infrastruktury za účelem výstavby RD na parcele č. 530/1 k. ú. Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 12

Místostarosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právo stavby na obecním pozemku na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice za účelem výstavby RD na parc. č. 513/2 a 530/1 k. ú. Rozdrojovice. Místostarosta dále sdělil, že se jedná o navázání dvou předešlých bodů, kdy tato smlouva nahrazuje smlouvy předchozí.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právu stavby na vybudování dopravní infrastruktury na parc. č. 524 za účelem výstavby rodinných domů na parcelách 513/2 a 530/1 se stavebníky ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 13

Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby sdělila podklady k tomuto bodu. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o příspěvek pro SVaK Tišnovsko částkou 112.000 Kč/rok, který se navyšuje z 8.400 Kč/rok. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že toto vysoké navýšení je nutné pro udržení chodu SVaK Tišnovsko, který plánuje značné investice do obnovy vodovodů, který je v současné době ve špatném stavu.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek částkou 112.000 Kč na činnost Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko pro rozpočet roku 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 14

Místostarosta předložil ZO ke schválení cenu za vodné pro rok 2022 na částku 58 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce stanovuje cenu za vodné pro rok 2022 na částku 58 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 15

Místostarosta předložil ZO ke schválení cenu za stočné pro rok 2022 na částku 42,72 Kč bez DPH.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce stanovuje cenu za stočné pro rok 2022 na částku 42,72 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 16

Místostarosta předložil ZO ke schválení Dodatek č. 13 ke Smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK, kde se navyšuje poplatek z 50 Kč/občan/rok na 100 Kč/občan/rok. Zastupitel Slouka sdělil, že dle jeho paměti se za posledních více jak 10 roků se poplatek nijak nezvyšoval, tak dle jeho uvážení by bylo vhodné toto navýšení respektovat a dodatek schválit. Zastupitel Karel Taft se domnívá, že JMK má dostatek financí a dle jeho by toto navýšení neschválil a zkusil by vyjednat nižší cenu např. 75 Kč/osoba/rok. Po diskusi se zastupitelé domluvili, na přesunutí tohoto bodu na další zastupitelstvo.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce přesunuje tento bod na další schůzi zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 1

K bodu 17

Místostarosta předložil ZO ke schválení Nadstandard systému IDS JMK.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce schvaluje nadstandard systému IDS JMK částkou 32.203 Kč.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 18

Místostarosta předložil ZO ke schválení Adaptační strategii na klimatickou změnu regionu Kuřimska.

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Adaptační strategii na klimatickou změnu regionu zpracovanou společností ASITIS - Atregia, se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČO 07836686, která je přílohou. Tento projekt je podpořen grantem z Norských fondů (registrační číslo projektu: 3194100022).

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 19

Místostarosta předal slovo zastupitelovi Sloukovi, aby seznámil ZO s OZV o odpadech. Zastupitel Slouka sdělil, že OZV 4/2021 je systémovou vyhláškou, která je upravena dle nového zákona o odpadech a nic zásadního se nemění oproti starší verzi vyhlášky.

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 4/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 20

Místostarosta předal slovo zastupitelovi Sloukovi, aby seznámil ZO s OZV o odpadech. Zastupitel Slouka sdělil, že u OZV 5/2021 se jedná vyhlášku o poplatku za odpady. Slouka dále sdělil, že na pracovní poradě se většina zastupitelů dohodla na variantě, kdy, cenu poplatku stanovuje na 750 Kč/občan/rok, výši maximálních odměn stanovuje na 70% z částky poplatku a hodnotu EKO BODU stanovuje na 10 Kč.

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 5/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 21

Místostarosta předložil ZO ke schválení souhlas vlastníka nemovitostí s realizací projektu v rámci výzvy č. 7/2019 SFŽP. Jedná se o pozemky č. 520, 521/1 a 521/2 k. ú. Rozdrojovice v ZŠ Rozdrojovice.

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na realizaci projektu v rámci výzvy č.: 7/2019 vyhlášené státním fondem životního prostředí, které se dotýkají pozemků parc. č. 520, 521/2 a 521/1 k. ú. Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 22

Místostarosta předložil ZO ke schválení nabídku na předkupní právo na chatu č. ev. 668 na parc. č. 1800 k. ú. Kníničky za částku 600.000 Kč.

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce schvaluje využití předkupního práva k nemovité věci (chata) č. ev. 668 na parc. č. 1800 k. ú. Kníničky – lesní pozemek o výměře 38 m² za částku 600.000 Kč od majitele nemovitosti David Sadovský nar. 29. 3. 1978, bytem Jelínkova 1142/39, 616 00 Brno.

Výsledek hlasování: neschváleno

Počet hlasů: pro 0 proti: 7 zdržel se: 0

K bodu 23

Místostarosta předložil ZO žádost SK Rozdrojovice na spoluúčast na vysoušení budovy č. p. 350 sportovního areálu Na Bahně. Místostarosta předal slovo členovi SK Rozdrojovice, aby objasnil požadavky žádosti. Zastupitelé položili několik otázek členovi SK Rozdrojovice Poté nechal místostarosta hlasovat.

Usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast částkou 40.000 Kč na náklady spojené s vysoušením budovy sportovního areálu Na Bahně č. p. 350.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 24

Místostarosta předal slovo zastupitelovi Sloukovi, aby seznámil ZO s tímto bodem. Zastupitel Slouka sdělil, že se jedná o schválení přílohy ke smlouvě se společností SUEZ CZ a.s., která zajišťuje svoz odpadů. Slouka dále sdělil, že se jedná o navýšení položek cca o 5%. Zastupitelovi Karlovi Taftovi se nezdá výše ceny za výsyp nádoby separovaných odpadů. Zastupitelé Slouka a Oldřich Pokorný, že ta cena je tvořena z více složek a je navýšena o 5% z předchozích cenových předpisů.

Usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce schvaluje Přílohu ke Smlouvě o sběru, svozu a odstranění odpadu č. 103000134 se společností SUEZ CZ a.s., Divize JIHOVÝCHOD, Drčkova 2798/7, 628 00 Brno.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 25

Místostarosta předložil ZO ke schválení formulář „Žádost o příspěvek z rozpočtu obce Rozdrojovice na pořádání akce“.

Usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce schvaluje formulář „Žádost o příspěvek z rozpočtu obce Rozdrojovice na pořádání akce“.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 26

- a) Místostarosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 10/2021. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedná o posílení paragrafu na odpady.

Usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2021.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

- b) Místostarosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice na smyčku NN se společností EG.D a.s. za částku 2000 Kč.

Usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice – „**Rozdrojovice, Cihelna, sm. NN, Láníková**“. ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

- c) Místostarosta předložil ZO ke schválení Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

Závěr

Na závěr vyzval místostarosta přítomné občany k dotazům a připomínkám směrem k zastupitelstvu obce. Člen SK Rozdrojovice se dotázal na technickou věc směrem na zastupitelku Věru Svídovou, a to, jak vyúčtovat náklady na energie dle předložené žádosti, která byla dnes schválena. Zastupitelka Věra Svídová mu odpověděla, jak správně postupovat. Místostarosta poděkoval občanům za účast a ukončil zasedání.

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Věra Svídová.....

Oldřich Pokorný.....

Zasedání ukončeno v 19:20 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka