

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 19. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 29.7.2020 v 18:00 hod. v jídelně
Základní školy v Rozdrojovicích

Přítomni: Daniel Stráský, Stanislav Slouka, Martin Kružík, Jan Machát, Milan Šťastný, Věra Svrčinová, Věra Svídová, Oldřich Pokorný

Omluveni: Karel Taft

Ověřovatelé: Jan Machát, Milan Šťastný

Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta sdělil, že oproti pozvánce je z programu vyřazen poslední bod „Cesta Vinohrady“ a dále doplnil program zasedání, kdy do bodu Různé zařadil jeden bod a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Jana Macháta a pana Milana Šťastného a nechal hlasovat o programu jednání.

Program :

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

- 1) Schválení programu jednání.
- 2) Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 3) Nabídka na zelenou střechu.
- 4) Dodatek č. 1 na akci „Rekonstrukce místních komunikací“.
- 5) Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě na TDI pro stavbu Obecního úřadu
- 6) Směna části obec. Pozemku parc. č. 122/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6 m² za část pozemku parc. č. 112 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6 m².
- 7) Schválení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 779 k. ú. Rozdrojovice o výměře 74 m² a část pozemku 774 k. ú. Rozdrojovice o výměře 1 m².
- 8) Schválení nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu na parc. č. 121 k. ú. Rozdrojovice.
- 9) Schválení smlouvy o právo stavby na obecním pozemku parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice – vodovodní a kanalizační přípojky.
- 10) Závěrečný účet Svak Tišnovsko - na vědomí.
- 11) Různé
 - a) Rozpočtové opatření č. 4/2020.
- 12) Závěr

K bodu 1

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 19. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se:

K bodu 2

Starosta předložil ke schválení zápis a usnesení ze 18. zasedání ZO a nechal o něm hlasovat.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení ze 18. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 3

Starosta předložil ZO ke schválení Nabídku na zhotovení zelené střechy na nový obecní úřad, kdy byla oslovena firma Ekrost s.r.o., která nabízí dvě variantní řešení. A to buď s hliníkovou lištou, který odděluje substrát od kačírku, za cenu 166 759 Kč bez DPH, nebo bez hliníkové lišty za cenu 150 259 Kč. Starosta doporučuje variantu s hliníkovou lištou.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku na zelenou střechu na nový obecní úřad za částku 166.759 Kč od společnosti Ekrost s.r.o., Božetěchova 2637/67, Brno - Královo pole, 612 00. ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek č.1 na akci „Rekonstrukce místních komunikací“, který se týká v navýšení ceny o 784.078,01 Kč, kde v projektu nebyly zahrnuty přípojky dešťové kanalizace. Navýšení je dále také způsobeno nutností výměny podkladní vrstvy v ulici Šafránka, stávající podklad nespĺňuje požadavky na hutnící zkoušku. Dále také dojde v rámci víceprací ke snížení stávajícího terénu v místě budoucího obratiště u tělocvičny. V souvislosti s výše uvedenými pracemi dodatek také stanovuje prodloužení termínu dokončení do 31.10.2020.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Oprava místních komunikací“ z důvodu nepředvídatelných víceprací v ceně 784 078,01 Kč bez DPH a s nimi souvisejícího prodloužení termínu do 31.10.2020.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na technický dozor investora k akci „Novostavba obecního úřadu“ s

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na TDI pro stavbu nového obecního úřadu s

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Směnnou smlouvu na část obec. Pozemku parc. č. 122/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6m² za část pozemku panaparc. č. 112 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6m².

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu na obecní pozemek parc. č. 122/1 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6m² před parc. č. 122/2 za část pozemku parc. č. 112 k. ú. Rozdrojovice o výměře 6m² – Vlastník ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 779 k. ú. Rozdrojovice (chata č. ev. 80) a část pozemku parc. č. 774 k. ú. Rozdrojovice o výměře 1m² z důvodu změny majitele chaty.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 779 k. ú. Rozdrojovice o výměře 74 m² a část pozemku 774 k. ú. Rozdrojovice o výměře 1 m² – změna majitele - ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení Nájemní smlouvu na nebytové prostory v objektu nového obecního úřadu na parc. č. 121 k. ú. Rozdrojovice. Starosta sdělil, že na záměr se přihlásil pouze pan obchodník, který dnes provozuje prodejnu potravin v obci.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na nebytové prostory v objektu budovy nového obecního úřadu na parc. č. 121 k. ú. Rozdrojovice s nájemcem ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o právu stavby na obecním pozemku parc. č. 565 k. ú. Rozdrojovice z důvodu výstavby vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č. 530/3 a 530/1 k. ú. Rozdrojovice.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právo stavby na obecním pozemku parc.č. 565 k. ú. Rozdrojovice z důvodu vybudování IS pro parc. č. 530/3 a 530/1 k.ú. Rozdrojovice se stavebníkem ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby seznámila ZO se Závěrečným účtem svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko.

K bodu 11

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 4/2020. Zastupitelka Věra Svídová sdělila, že se jedné o přesuny paragrafů v částce 303.000 Kč. Poté nechal starosta hlasovat o tomto rozpočtovém opatření.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

Závěr

Starosta na závěr vyzval přisedící občany k případným dotazům na zastupitelstvo obce. Nikdo z přisedících se na nic nedotazoval. Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Jan Machát

Milan Šťastný

Zasedání ukončeno v 18:25 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka