

# OBEC ROZDROJOVICE

## Zápis

z 12. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 16.12.2019 v 18:30 hod. v jídelně  
Základní školy v Rozdrojovicích

---

Přítomni: Daniel Stráský, Stanislav Slouka, Martin Kružík, Jan Machát, Věra Svídová, Karel Taft, Oldřich Pokorný, Milan Šťastný, Věra Svrčinová

Ověřovatelé: Oldřich Pokorný, Jan Machát

### Zahájení

Zasedání zahájil starosta pan Daniel Stráský, který konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatelem pana Stanislava Slouku. Dále starosta doplnil oproti pozvánce do bodu Různé jedenáct bodů a požádal zastupitele o případné další doplnění programu. Nikdo ze zastupitelů program nedoplnil.

Poté starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Oldřicha Pokorného a pana Jana Macháta a nechal hlasovat o programu jednání.

Program :

Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

- 1) Schválení programu jednání.
- 2) Schválení zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 3) Schválení rozpočtu obce na rok 2020.
- 4) Plán inventur obce Rozdrojovice na rok 2019.
- 5) Plán inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2019.
- 6) Schválení OZV 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 7) Schválení OZV 3/2019 o místním poplatku ze psů.
- 8) Schválení OZV 4/2019 o místním poplatku z pobytu.
- 9) Nákup čelního nakladače k traktoru – výběr nejvýhodnější nabídky.
- 10) Smlouva o dílo na odborné hospodářské činnosti v obecních lesích.
- 11) Žádost o pronájem části obecního pozemku parc. č. 361 o výměře 25 m<sup>2</sup>.
- 12) Žádost na směnu obecního pozemku 267 k. ú. Rozdrojovice za pozemky 703/36, 703/37 a 706/50 k. ú. Rozdrojovice.
- 13) Záměr na pronájem obecní parc. č. 1656 k. ú. Kníničky pod chatou č. ev. 704 – změna majitele.
- 14) Žádost o pronájem části obecního pozemku parc. č. 524 o výměře 26 m<sup>2</sup>.
- 15) Schválení záměru na pořízení změny č.2 Územního plánu.
- 16) Určení zastupitele pro pořízení změny č.2 ÚP.
- 17) Architektonická soutěž na střed obce.
- 18) Schválení redakční rady Obecního zpravodaje.

## 19) Různé

- a) Schválení Plánu finanční obnovy kanalizace.
- b) Dodatek č.1 k SOD Retenční nádrž.
- c) Dodatek č.1 k SOD Vybavení školní kuchyně.
- d) Rozšíření ceníků nájemného za obecní pozemky.
- e) Schválení žádosti o poskytnutí dotace z MMR.
- f) Schválení Přílohy ke smlouvě se společností SUEZ.
- g) Dotace na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity + plná moc.
- h) Schválení Rozpočtu ZŠ na rok 2020.
- i) Schválení výhledu rozpočtu ZŠ na rok 2021 a 2022
- j) Žádost ZŠ o dotace na Přírodní zahrady.
- k) Navázání přátelství mezi obcí Rozdrojovice s autonomní oblastí „Te Hau“ na Novém Zélandě.

### K bodu 1

#### **Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program 12. zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 2

Starosta se dotázal ZO k případným výhradám či doplnění zápisu z 11. zasedání ZO a poté nechal hlasovat.

#### **Usnesení č. 2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis a usnesení z 11. zasedání ZO Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 3

Starosta předložil ZO ke schválení rozpočet obce na rok 2020. Zastupitelka Věra Svídová, vysvětlila důvod změny oproti vyvěšenému rozpočtu (ponížení položky o 1,5 milionu korun na hřiště Na Bahně z důvodu nižší vysoutěžené ceny a rozpuštění této částky na jiné položky v rozpočtu. Návrh rozpočtu obce na rok 2020 byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2020.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení plán inventur na rok 2019. Zastupitelka Věra Svídová, seznámila ZO s inventarizační komisí ve složení Věra Svídová, Jana Blažková, Alena Šťastná a dále sdělila, že inventura obce byla zahájena a bude ukončena k 31.1.2020 s výslednou zprávou.

#### **Usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur obce Rozdrojovice na rok 2019.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení plán inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2019.

#### **Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2019.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 6

Starosta předal slovo zastupitelce Věře Svídové, aby ZO seznámila s OZV o místních poplatcích. Zastupitelka Věra Svídová informovala ZO, že bylo potřeba vydat nové obecně závazné vyhlášky o poplatcích dle nových předpisů tak, aby vyhlášky byly v souladu s právním stavem roku 2020. Dále zastupitelka Věra Svídová podala informaci, že vyhlášky byly konzultovány s dozorem Ministerstva vnitra a jsou v souladu s předpisy a vzory vyhlášek. Zastupitel Slouka doplnil, že poplatek za odpad zůstává ve stejné výši jako doposud, což je 500 Kč/rok/občan nebo nemovitost.

#### **Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení OZV 3/2019 o místním poplatku ze psů.

#### **Usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 3/2019 o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení OZV 4/2019 o místním poplatku z pobytu.

#### **Usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 4/2019 o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

## K bodu 9

Starosta předložil ZO k výběru ze tří nabídek na pořízení čelního nakladače na obecní traktor TYM. Nejvýhodnější nabídku předložila firma SSKT, s.r.o. za nabídnutou cenu 179.930 Kč bez DPH. K tomuto bodu se přihlásili spoluobčané a proběhla diskuse. Jeden spoluobčan nedoporučoval nákup tohoto nakladače z důvodu slabého výkonu obecního traktoru. Další spoluobčan naopak doporučoval ZO nákup tohoto nakladače z důvodu širokého využití. Zastupitel Slouka sdělil, že bude hlasovat proti tomuto bodu, z důvodu nepříliš širokého využití tohoto nakladače a s tím spojenou jeho finanční nenávratnost. Tímto skončila diskuse k tomuto bodu a přešlo se k hlasování.

### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo obce vybírá ze třech předložených nabídek na dodávku čelního nakladače k obecnímu traktoru TYM nabídku firmy SSKT, s.r.o. Hlína 67, 664 91 Hlína ve výši 179.930 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7                      proti: 1                      zdržel se: 1

## K bodu 10

Starosta předložil ZO k výběru ze tří nabídek na smlouvu o dílo na hospodářskou činnost v obecních lesích. Nejvýhodnější nabídku podal současný vykonavatel hospodářské činnosti v obecních lesích pan.....

### **Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo obce vybírá ze tří předložených nabídek na smlouvu o dílo na odbornou péči o lesy nabídku od ..... a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 11

Starosta předal slovo zastupiteli Sloukovi, aby ZO objasnil žádost na pronájem obecního pozemku parc. č. 361 k. ú. Rozdrojovice. Zastupitel Slouka, sdělil, že se jedná o žádost o pronájem plochy pod stávajícím parkovacím stáním o výměře cca 25 m<sup>2</sup> před domem č. p. 86. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části obecního pozemku p. č. 361 k. ú. Rozdrojovice o výměře 25 m<sup>2</sup> na k. ú. Rozdrojovice, před domem č.p. 86 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 12

Starosta předložil ZO ke schválení žádost od paní ..... na směnu obecního pozemku parc. č. 267 k. ú. Rozdrojovice o výměře 199 m<sup>2</sup>, za které nabízí pozemky parc. č. 703/36, 703/37 a 706/50 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 240 m<sup>2</sup>. Záměr na směnu by řádně vyvěšen. Starosta vyzval zastupitele k diskusi a sdělení případných výhrad k této směně pozemku. Zastupitel Oldřich Pokorný, sdělil, že se směnou souhlasí, protože se do majetku obce dostane pozemek pod místní komunikací. Zároveň požaduje, aby obec byla aktivní a činná ve věci stavebního řízení sousedícího pozemku, (kde stavba neprobíhá dle regulí stavebního úřadu), protože to je hlavní důvod směny pozemku, kterou opakovaně uvedl žadatel. Žadatel chce být do budoucna účastníkem případných stavebních řízení.

#### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu obecního pozemku p. č. 267 k.ú. Rozdrojovice za pozemky 703/36, 703/37 a 706/50 k. ú. Rozdrojovice s ..... a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 1                      zdržel se: 0

### K bodu 13

Starosta předložil ZO ke schválení nájemní smlouvy k parc. č. 1656 k. ú. Kníničky pod chatou č. ev. 704 z důvodu změny majitele chaty. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního pozemku p. č. 1656 k. ú. Kníničky o výměře 32 m<sup>2</sup> pod chatou č. ev. 704 na k. ú. Kníničky, z důvodu změny majitele chaty, s nájemcem ....., ZO určuje nájemní cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok za zastavěnou plochu a 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za ostatní plochu, ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 14

Starosta předal slovo zastupiteli Sloukovi, aby ZO objasnil žádost na pronájem obecního pozemku parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice. Zastupitel Slouka, informoval ZO, že tuto žádost si podala zastupitelka Věra Svídová a jedná se pronájem plochy pod stávajícím parkovacím stáním před jejím domem č. p. 141 o výměře cca 26 m<sup>2</sup>. Dále bylo řečeno, že přesná výměra pronajatého pozemku bude určena v souladu s plánovanou rekonstrukcí místní komunikace (může dojít k mírné změně výměry) a do smlouvy bude zanesena přesná výměra pronajímaného pozemku dle skutečného stavu. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č. 14:**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 524 k. ú. Rozdrojovice o výměře cca 26 m<sup>2</sup> na k. ú. Rozdrojovice, z před domem č. p. 141 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7                      proti: 0                      zdržel se: 2

### K bodu 15

Starosta předložil ZO ke schválení záměr na pořízení změny č. 2 Územního plánu. Zastupitel Oldřich Pokorný sdělil, že má informace od více spoluobčanů, že se budou ke změně Územního plánu vyjadřovat.

#### **Usnesení č. 15:**

ZO Rozdrojovice schvaluje dle § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pořízení změny č.2 ÚP Rozdrojovice dle přílohy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

## K bodu 16

Starosta k tomuto bodu sdělil, že tento bod je navazující k předešlému bodu a jedná se o jmenování zastupitele k zastupování vyřizování změny územního plánu. Starosta navrhuje svoji osobu. Zastupitel Oldřich Pokorný navrhuje někoho jiného než starosty, z důvodu potencionálního střetu zájmu. Nato proběhla krátká diskuse s občany. Bylo navržen i zastupitel Karel Taft, který se k tomuto bodu sám nepřihlásil. Poté nechal starosta hlasovat.

### **Usnesení č. 16:**

ZO Rozdrojovice schvaluje Ing. Daniela Stráského jako určeného zastupitele pro pořizování změny č.2 ÚP Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

## K bodu 17

Starosta předložil ZO k výběru ze dvou možností na architektonickou soutěž středu obce. Na pracovní poradě bylo dohodnuto, že soutěž proběhne formou návrhu uchazečů, kde bude rozhodovat odborná komise. Dále starosta sdělil, že honorář pro sekretáře ..... který bude soutěž administrovat, bude ve výši cca 40.000 Kč.

### **Usnesení č. 17:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání architektonické soutěže na střed obce a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s ..... na administraci soutěže.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7                      proti: 1                      zdržel se: 1



## K bodu 18

Starosta předložil ZO ke schválení redakční rady Obecního zpravodaje. Starosta požádal přisedící šéfredaktorku Hanu Antonínovou, aby seznámila ZO s členy redakční rady. Paní Antonínová sdělila, že v redakční radě jsou v současné době Oldřich Pokorný, Kateřina Pokorná, Karel Taft, Milan Šťastný, Hana Antonínová. Jako rada navrhuje vyměnit Oldřicha Pokorného za Martinu Morávkovou. Starosta dále sdělil, že na OÚ byl doručen návrh od Rozdrojovického občanského spolku o maximální počet redakční rady na 5 členů. Dosud je ve stanovách minimální počet 5 členů. Starosta sdělil, že je větší zájem ze strany občanů být součástí redakční rady. O slovo se přihlásila občanka Marie Veselá, která sdělila ZO, že ona s paní Hanou Puklovou by byly rády členky redakční rady. Poté starosta přečetl jmenovitě nové členy redakční rady a nechal hlasovat.

### **Usnesení č. 18:**

Zastupitelstvo obce schvaluje redakční radu Obecního zpravodaje ve složení Hana Antonínová, Kateřina Pokorná, Martina Morávková, Marie Veselá, Hana Puklová, Karel Taft, Milan Šťastný.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

## K bodu 19

- a) Starosta předložil ZO ke schválení plán finanční obnovy kanalizace obce Rozdrojovice.

### **Usnesení č. 19:**

Zastupitelstvo obce schvaluje plán finanční obnovy kanalizace obce Rozdrojovice.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- b) Starosta předložil ZO ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o dílo „Retenční nádrž“. Starosta přečetl vícepráce vyvolané objednatel, dále zde byly i nějaké méněpráce. Celková částka je navýšena cca o 30.000 Kč.

### **Usnesení č. 20:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Retenční nádrž“ spočívající v úpravě termínu realizace a v navýšení ceny z důvodu méněprací, víceprací a změn vyvolaných objednatel, konečná cena díla je 558 822,52 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- c) Starosta předložil ZO ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o dílo „Vybavení školní kuchyně“. Starosta informoval ZO o ponížení ceny z důvodu méněprací. Cena byla ponížena cca o 16.000 Kč.

#### **Usnesení č. 21:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Dodávka a montáž technologie stravování školní kuchyně“ spočívající v ponížení ceny z důvodu méněprací vyvolaných objednatelem, konečná cena díla je **1.259.483** Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- d) Starosta předložil ZO ke schválení rozšíření ceníku nájemného za obecní pozemky. Starosta sdělil, že se jedná o pozemky tzv. „U Dálnice“.

#### **Usnesení č. 22:**

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu usnesení č.17 z 6. ZO spočívající v doplnění ceníku nájemného na lokalitu pozemků „U Dálnice“ za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- e) Starosta předložil k tomuto bodu dvě usnesení, kde se jedná o podání žádosti o dotace z fondu MMR na vybudování sportovního zázemí (Na Bahně) a dále vybudování hřiště u školy.

#### **Usnesení č. 23:**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na dotační titul **DT 117D8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku**, stavební záměry se týkají hřiště Na Bahně.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 24:**

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na dotační titul **DT 117D8210B - Podpora obnovy sportovní infrastruktury**, zastupitelstvo pověřuje starostu k objednání projektové dokumentace, inženýrských činností a administrace dotace v rámci jeho kompetencí. Projektové práce se budou týkat hřiště u ZŠ.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- f) Starosta předal slovo zastupiteli Sloukovi, aby vysvětlil přílohu ke smlouvě se společností SUEZ. Zastupitel Slouka sdělil, že se jedná o doplnění ceny za svoz separovaného odpadu z domácností.

**Usnesení č. 25:**

Zastupitelstvo obce schvaluje přílohu ke smlouvě se společností SUEZ CZ a.s., ZO pověřuje starostu k podpisu přílohy ke smlouvě.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- g) Starosta předal slovo zastupiteli Oldřichu Pokornému, aby informoval ZO o dotacích na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity. Zastupitel Oldřich Pokorný sdělil stručný princip těchto dotací a dále informoval ZO, že by bylo vhodné pověřit plnou mocí hospodáře ..... k vyřízení těchto dotací.

**Usnesení č. 26:**

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení plné moci odbornému lesnímu hospodáři Petru Pospíšilovi k zajištění dotací na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- h) Starosta předložil ZO ke schválení rozpočet ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2020. Zastupitelka Věra Svídová doplnila, že rozpočet je vyrovnaný a obec jako zřizovatel přispívá roční částkou ve výši 1.400.000 Kč.

**Usnesení č. 27:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Rozdrojovice na rok 2020.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- i) Starosta předložil ZO ke schválení rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Rozdrojovice na roky 2021 a 2022.

**Usnesení č. 28:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Rozdrojovice na roky 2021 a 2022.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- j) Starosta předložil ZO ke schválení žádost ředitele školy na podání žádosti o dotace na podporu budování přírodních zahrad. U tohoto bodu budou dvě usnesení.

**Usnesení č. 29:**

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zřizovatel podání žádosti o dotaci ZŠ a MŠ na Vybudování a úpravy zahrad pro MŠ, ZŠ ("Přírodní zahrady") SFŽP 7/2019.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 30:**

Zastupitelstvo obce jakožto vlastník pozemku p. č. 520 k. ú. Rozdrojovice souhlasí s realizací projektu v rámci výzvy č. 7/2019 SFŽP.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

- k) Starosta představil ZO možnost spolupráce s autonomní oblastí „Te Hau“ na Novém Zélandě, kde obec Rozdrojovice zastupuje spoluobčan Igor Ingršt, který tam vykonává doktorandskou práci a s ambasadorem Timem Wraightem navázal partnerskou spolupráci.

V této fázi by se jednalo o vyvěšení vlajky Te Hau pod naši obecní ceduli a naopak. Starosta při návštěvě Nového Zélandu doveze jako dar obecní symboly naší obce.

**Usnesení č. 31:**

Zastupitelstvo obce schvaluje partnerství s Autonomní enklávou Te Hau na Novém Zélandě a pověřuje starostu k předání obecních symbolů pro partnerskou enklávu Te Hau.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

.....  
starosta obce

.....  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Oldřich Pokorný .....

Jan Machát .....

Zasedání ukončeno v 20:15 hod.

Zapsal: Stanislav Slouka .....