

## OBEC ROZDROJOVICE

### Zápis

z 24. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 29.3.2017 v 19:00 hod.  
v zasedací místnosti Obecního úřadu

---

Přítomni: Daniel Stráský, Martin Kružík, Věra Svrčinová, Kristýna Havířová, Jiří Černoch,  
Stanislav Slouka, Pavel Merčák, Jan Machát, Miloš Pruša

Ověřovatelé zápisu: Pavel Merčák, Věra Svrčinová

Program :

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu jednání.
4. Rozpočtové opatření 1/ 2017.
5. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2019.
6. Schválení Nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 147 před domem č.p. 119 o výměře 158 m<sup>2</sup>.
7. Schválení Nájemní smlouvy na pozemek p.č. 755 k.ú o výměře 207 m<sup>2</sup>. Rozdrojovice na kterém je postavena chata č.e. 97 z důvodu změny majitele chaty.
8. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na p.č. 265/1 k.ú. Rozdrojovice – trasa kabelového vedení NN - E.ON.
9. Schválení propůjčení prostor Základní školy pro účely příměstského dětského tábora o letních prázdninách 2017.
10. Stanovení reprodukční pořizovací ceny pozemků.
11. Protipovodňové opatření – cenové nabídky na dotační management.
12. Různé.
  - a) Překážky na obecních pozemcích – silnice ul. Cihelna – kameny u cesty.
  - b) Informace o stavu stavebního řízení na výstavbu Obecního úřadu.

### K bodu 1 a 2 a 3

Zasedání zahájil pan starosta Daniel Stráský a jmenoval ověřovatele zápisu pana Pavla Merčáka a paní Věru Svrčinovou a konstatoval, že zasedání je usnášení schopné. Program zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu byl schválen jednomyslně.

#### **Usnesení č.1:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program 24.zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení rozpočtové opatření č.1/2017. Přesuny položek vysvětlila účetní obce.

#### **Usnesení č.2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení střednědobí rozpočtový výhled na rok 2019.

#### **Usnesení č.3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na rok 2019.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy na obecní pozemek. Žádost podala paní Mgr. Jarmila Skálová dne 18.2.2017. V žádosti o prodloužení nájmu části obecního pozemku parc.č. 147 v k.ú. Rozdrojovice o velikosti 158m<sup>2</sup>, požaduje prodloužení nájmu za podmínek původních z roku 1997. ZO se rozhodlo dotčený pozemek pronajmout paní Mgr. Skálové, pouze při uzavření nové Nájemní smlouvy. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č.4:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem obecního pozemku části parcely č. 147 před domem č. p. 119 o výměře 158 m<sup>2</sup>. Pronajímatelem je Mgr. Jarmila Skálová, Moravská 93, 70030 Ostrava – Hrabůvka, nájemné činí 30 Kč/ m<sup>2</sup> za rok. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení pronájem části obecního pozemku parc.č. 755 o výměře 207m<sup>2</sup> v k.ú. Rozdrojovice z důvodu změny majitele chaty. Novým nájemníkem je Slámová Pavla, Absolonova 637/16, 624 00 Brno. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

#### **Usnesení č.5:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem obecního pozemku parcely č. 755 o celkové výměře 207 m<sup>2</sup> na kterém je stavba pro rodinnou rekreaci č.ev. 97 o zastavěné ploše 40 m<sup>2</sup>. Novým majitelem chaty je Slámová Pavla, Absolonova 637/16, 624 00 Brno, nájemné činí 30 Kč/ m<sup>2</sup> za rok. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene na parc.č. 265/1 v k.ú. Rozdrojovice. Důvod zřízení věcného břemene je vybudování trasy kabelového vedení NN pro společnost E-ON Distribuce a.s. ZO pověřuje starosty k uzavření smlouvy.

#### **Usnesení č.6:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o věcném břemeni č.:BM-014330041932/001 s E.ON Distribuce a.s. na kabel NN pro RD č.p. 24 umístěný na pozemku p.č. 265/1 za úhradu 2 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

### K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Žádost od slečny Fantové na propůjčení prostor v ZŠ Rozdrojovice za účelem pořádání příměstského tábora.

#### **Usnesení č.7:**

Zastupitelstvo obce schvaluje propůjčení prostor Základní školy Rozdrojovice pro účely příměstského tábora. Smlouvu o propůjčení uzavře vedení ZŠ.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení reprodukční pořizovací cenu pozemků.

#### **Usnesení č.8:**

Zastupitelstvo obce schvaluje reprodukční cenu nabytých pozemků ve výši 310 Kč/ m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### K bodu 11

Starosta předložil ZO ke schválení cenové nabídky na dotační management na případné čerpání dotací na protipovodňová opatření. Starosta nechal hlasovat ve třech krocích. Za prvé se hlasovalo z důvodu dopracování PD, za druhé se hlasovalo na výběr administrace projektu a žádosti o dotaci, kde byla vybrána nejvýhodnější nabídka a za třetí se hlasovalo o administraci výběrového řízení kde také byla vybrána nejvýhodnější nabídka.

#### **Usnesení č.9:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na úpravu a dopracování PD na Protipovodňové opatření obce Rozdrojovice za nabídkovou cenu 87 000 Kč bez DPH , předkladatel nabídky je Ing.Tomáš Horký – Terra projekt, Modrá 154, 687 06 Velehrad.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

Seznam účastníků poddaných nabídek na administraci žádosti o dotaci na protipovodňová opatření obce Rozdrojovice:

- VIA Consult a.s. 385 000,- Kč bez DPH
- HS Occasion s.r.o. 300 000,- Kč bez DPH
- EGRANT s.r.o. 329 000,- Kč bez DPH

#### **Usnesení č.10:**

Na zakázku „Administrace žádosti o dotaci na projekt Výstavba protipovodňových opatření obce Rozdrojovice,“ zastupitelstvo obce vybírá jako nejvýhodnější nabídku předloženou firmou HS Occasion s.r.o., Konviktská 291/24, 110 00 Praha, za nabídkovou cenu 300 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k přípravě Příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem. Smlouva bude předložena na dalším zastupitelstvu ke schválení.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

Seznam účastníků podaných nabídek na administraci výběrových řízení na akci Výstavba protipovodňových opatření obce Rozdrojovice:

- VIA Consult a.s. 74 000,- Kč bez DPH
- HS Occasion s.r.o. 95 000,- Kč bez DPH
- EGRANT s.r.o. 110 000,- Kč bez DPH

#### **Usnesení č.11:**

Na zakázku „Administrace výběrových řízení na výběr zhotovitele na projekt Výstavba protipovodňových opatření obce Rozdrojovice,“ zastupitelstvo obce vybírá jako nejvýhodnější nabídku předloženou firmou VIA Consult a.s. , Nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, za nabídkovou cenu 74 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k přípravě Příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem. Smlouva bude předložena na dalším zastupitelstvu ke schválení.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8                      proti: 0                      zdržel se: 1

#### **K bodu 11**

- a) Starosta seznámil ZO a nutnosti vyzvání majitelů nemovitosti v ulici Cihelna na odstranění kamenů ležících na tělese místní komunikace, z důvodu případného zranění nebo poškození cizího majetku.
- b) Starosta seznámil ZO se stavem místního obchodu. Vysvětlil, že se musí dopracovat prováděcí dokumentace a poté se požádá znovu o územní řízení.

.....  
starosta obce

.....  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu : Pavel Merčák .....

Věra Svrčinová .....

Zasedání ukončeno v 19:50 hod.

Zapsal : Stanislav Slouka .....