

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 16. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 11.5.2016 v 19:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Daniel Stráský, Martin Kružík, Věra Svrčinová, Kristýna Havířová, Miloš Pruša, Jan Machát, Jiří Černocho,

Omluveni: Stanislav Slouka, Pavel Merčák,

Ověřovatelé zápisu: Jan Machát, Miloš Pruša

Program :

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu jednání.
4. Rozpočtové opatření č. 1,2 a 3, rozpočtový výhled na r. 2018
5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na p.č. 450/1 – trasa kabelů NN E.ON Distribuce.
6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na p.č. 432/1 – trasa kabelů NN E.ON Distribuce.
7. Nabídka na koupi rekreačního objektu na základě předkupního práva na k.ú. Kníničky č.e. 700 postaveného na parcele č. 1652 za cenu 390 000 Kč.
8. Schválení nájemní smlouvy na pozemek pod chatou č.e. 702 postavené na p.č. 1654 k.ú. Kníničky o výměře 46 m² z důvodu změny majitele chaty, novými majiteli jsou Reichardt Michal a Reichardtová Petra.
9. Schválení práva stavby na obecních pozemcích p.č. 432/1 v k.ú. Rozdrojovice – stavební úpravy domu č.p. 63.
10. Schválení smlouvy o Směně části pozemku - parcely č. 122/1 sousedící s parc č. 116 o výměře cca. 1m² za část pozemku p.č. 116 vše k.ú. Rozdrojovice
11. Různé
 - a. Schválení výběru nabídky na koupi traktorové sekačky.
 - b. Informace o přijaté platbě z datačního programu ROP na ZŠ
 - c. Informace o schválení dotace na Knihovnu
 - d. Pověření místostarosty p. Slouky k podání připomínek ZUR JmK.

12. Závěr

K bodu 1 a 2 a 3

Zasedání zahájil pan starosta Daniel Stráský a jmenoval ověřovatele zápisu pana Jana Macháta a pana Miloše Prušu a konstatoval, že zasedání je usnášení schopné. Program zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu byl schválen jednomyslně.

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 16.zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení rozpočtové opatření číslo 1,2 a 3 a rozpočtový výhled na rok 2018. Jednotlivé rozpočtové opatření a rozpočtový výhled vysvětlila ZO účetní obce. Poté nechal starosta o každém rozpočtovém opatření a rozpočtovém výhledu hlasovat jednotlivě.

Usnesení č.2:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2016.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se:

Usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na rok 2018.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na parc.č.450/1 z důvodu vedení trasy kabelů NN společnosti E.ON Distribuce.

Usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. na umístění distribuční soustavy : kabelu NN na parcele 450/1 k.ú. Rozdrojovice za cenu 1000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc.č.432/1 z důvodu vedení trasy kabelů NN a rozpojovací skříň společnosti E.ON Distribuce.

Usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. na umístění distribuční soustavy : kabel NN, rozpojovací skříň na parcele 432/1 k.ú. Rozdrojovice za cenu 1000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Nabídku na předkupní právo na chatu č.ev. 700 postavenou na obecním pozemku č. parc. 1652 v k.ú. Kníničky. Nabídnutá cena činí 390.000,- Kč.

Usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce schvaluje využití předkupního práva na stavbu pro rodinnou rekreaci č.e. 700 na parcele č. 1652 k.ú. Kníničky za cenu 390 000,- Kč.

Výsledek hlasování: neschváleno

Počet hlasů: pro 0 proti: 7 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO ke schválení nájemní Smlouvy na pozemek pod chatou č.ev. 702 postavené na parc. č. 1654 v k.ú. Kníničky o výměře 46 m² z důvodu změny majitele chaty. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

Usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního pozemku p.č. 1654 k.ú. Kníničky o výměře 46 m² pod chatou č.702 na k.ú. Kníničky, z důvodu změny majitele stavby na pozemku postavené, kterým je SJM Reichardt Michal a Reichardtová Petra, ZO určuje nájemní cenu 30,- Kč/m²/rok.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o právu stavby na obecním pozemku parc.č. 432/1 v k.ú. Rozdrojovice z důvodu stavebních úprav domu č.p. 63.

Usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o právu stavby na obecním pozemku p.č. 432/1 v k.ú. Rozdrojovice – oprava RD č.p. 63 – hydroizolace základů, zateplení a fasáda.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o směně části pozemku parc. č. 122/1 sousedící s parc. č. 116. Směna části pozemku parc.č. 122/1 za parc. č. 116 o výměře 1m². Záměr na směnu byl řádně vyvěšen.

Usnesení č.11:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na směnu pozemků parcely č. 122/1 o výměře 1 m² ve vlastnictví obce Rozdrojovice za parcelu č. 116 o výměře 1 m² ve vlastnictví Rosendorfa Jiřího a Rosendorfové Marie na základě nového GP č. 834-46/2016, veškeré náklady v souvislosti se směnou hradí žadatel.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 11

a) Starosta předložil ZO ke schválení nákup rotační sekačky za multifunkční traktor. Vybíráno bylo ze dvou nabídek. Údržbář obce pan Galla měl možnost sekačky porovnat. Pan Galla vysvětlil ZO výhody sekačky od firmy Rybář tech a doporučil ke koupi.

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi traktorem nesené sekačky RSR30Z dle nabídky výrobce firmy Rybář tech, s.r.o. za cenu 157 500,- Kč + doprava a montáž 3 000,- Kč vše bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

b) Starosta informoval ZO o přijaté platbě z ROP Jihovýchod na rekonstrukci ZŠ Rozdrojovice.

Usnesení č.13:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí platby z ROP Jihovýchod na rekonstrukci ZŠ Rozdrojovice.

c) Starosta informoval ZO o schválené dotaci na dovybavení obecní knihovny.

Usnesení č.14:

Zastupitelstvo bere na vědomí schválení dotace na dovybavení obecní knihovny.

d) Starosta předložil ZO ke schválení pověření místostarosty Slouky k podání připomínek k ZUR JMK.

Usnesení č.15:

Zastupitelstvo pověřuje místostarostu obce pana Stanislava Slouku k podání námitek a připomínek ke zveřejněnému návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu : Jan Machát

Miloš Pruša

Zasedání ukončeno v 19:40 hod.

Zapsal : Martin Kružík