

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 28. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 19.6.2014 v 19,30 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Stráský Daniel, Slouka Stanislav, Machát Jan, Havířová Kristýna, Svrčinová Věra,
Irena Nováková

Omluveni: Kružík Martin

Ověřovatelé zápisu: Havířová Kristýna, Svrčinová Věra

Program :

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu jednání.
- 4) Schválení účetní závěrky obce Rozdrojovice za rok 2013
- 5) Schválení závěrečného účtu obce Rozdrojovice za rok 2013
- 6) Schválení rozpočtového opatření č. 3 /2014 – navýšení o dotaci na volby do EP.
- 7) Schválení zrušení pohledávky za nájem pozemku pod chatou parc. č. 692 v k.ú. Kníničky za předchozí majitelkou ve výši 4120 Kč
- 8) Schválení zrušení pohledávky za odpad z důvodu úmrtí majitele domu č.p. 259.
- 9) Schválení nájmu pozemku pod chatou p.č. 1687 k.ú. Kníničky 34 m², z důvodu změny majitele chaty.
- 10) Různé
 - a) Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor – kadeřnictví
 - b) Užívání pozemku parcela 707/54 o výměře 12 m², Ing. Bohdan Jedlička.
 - c) Nákup chladicího boxu do obchodu do 40 000. Včetně DPH
 - d) Vyjádření SUS JMK k závadám na domu v ulici Brána č.p.1
 - e) Seznámení ZO s dopisy od pana Máši
- 11) závěr

K bodu 1 a 2 a 3

Zasedání zahájil pan starosta Daniel Stráský a jmenoval ověřovatele zápisu paní Věru Svrčinovou a paní Kristýnu Havířovou a konstatoval, že zasedání je usnášení schopné. Program zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu byl schválen jednomyslně.

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 28.zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení účetní závěrky obce Rozdrojovice za rok 2013

Usnesení č.2:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Rozdrojovice za rok 2013.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Starosta předložil ZO ke schválení závěrečný účet obce Rozdrojovice za rok 2013.

Usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2013 s výhradou, a to:

Ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření a to:

I.

- Informace o přijetí nápravných opatření za rok 2012 byla podána přezkoumávajícímu orgánu po uplynutí 15ti denní lhůty od projednání závěrečného účtu za rok 2012.
- obec nabyla pozemek od vybrané účetní jednotky – UZSVM ČR a o nabytí tohoto pozemku bylo účtováno reprodukční cenou, kterou si obec stanovila, což bylo v rozporu s § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, neboť mezi vybranými účetními jednotkami se navazuje na výši ocenění majetku v účetnictví účetní jednotky, která o tomto majetku účtovala.

II.

– Obec evidovala neuhrazené pohledávky za svoz odpadu za rok 2013 v celkové částce 3500 Kč a k uvedeným pohledávkám nevytvořila opravné položky, nebylo postupováno v souladu s § 65 odst. 6 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro některé vybrané účetní jednotky.

K nápravě těchto nedostatků přijalo zastupitelstvo toto řešení:

- Obec přijala systémové opatření, aby v budoucnu nedocházelo k porušení zákona, a zpráva o přijatých opatřeních bude zaslána na KÚ JMK - Odboru kontrolnímu a právnímu v termínu, jak ukládá zákon č. 420/2004 Sb.
- Obec si zjistila u vybrané účetní jednotky UZSVM ČR účetní hodnotu převedeného pozemku parcely č. 706/62 v k.ú. Rozdrojovice a opravila stav ve svém účetnictví dokladem č. 930004 ze dne 22. 5. 2014 na stav účetní hodnoty majetku, která o něm naposledy účtovala.
- K neuhrazeným pohledávkám budou tvořeny opravné položky ve výši 10% za každých ukončených 90 dnů po splatnosti dané pohledávky, dle směrnice č. 9 „Směrnice pro tvorbu a používání opravných položek“ ze dne 10. 12. 2012.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení rozpočtové opatření č.3/2014 – navýšení o dotaci na volby do Evropského Parlamentu.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2014 – navýšení o dotaci na volby do Evropského parlamentu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení zrušení pohledávky za nájem pozemku pod chatou parc.č. 692 v k.ú. Kníničky za předchozí majitelku ve výši 4120,- Kč.

Usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení pohledávky za nájem pozemku pod chatou č.p. 692 v k.ú. Kníničky za předchozí majitelkou ve výši 4120 Kč.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta přeložil ZO ke schválení zrušení pohledávky za odpady za roky 2013 a 2014 ve výši 1000,- Kč z důvodu úmrtí majitele nemovitosti č.p.259.

Usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení pohledávky za odpady za roky 2013 a 2014 ve výši 1000,- Kč z důvodu úmrtí majitele nemovitosti č.p.259.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO ke schválení nájem pozemku pod chatou parc.č. 1687 k.ú. Kníničky o velikosti 34 m², z důvodu změny majitele chaty. Adresný záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

Usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1687 o výměře 34 m² za cenu 30,- Kč/ m²/rok s vlastníkem rekreačního objektu .

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

- a) Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor (kadeřnictví).

Usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek nájemní smlouvy nebytových prostor budovy obecního úřadu Na Dědině 7 na prodloužení stávající smlouvy.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

- b) Starosta předložil ZO k pověření starosty k jednání o užívání obecního pozemku parc.č. 707/54 o výměře 12m² Ing. Bohdanem Jedličkou.

Usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce pověřuje starosty v jednání s uživatelem pozemku parc.č. 707/54 o výměře 12m² ve vlastnictví obce.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 6 proti: 0 zdržel se: 0

- c) Starosta předložil ZO ke schválení nákup nového chladícího boxu do místního obchodu do výše 40.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup chladícího boxu do obchodu v ceně max. 40 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 4 proti: 0 zdržel se: 2

- d) Starosta seznámil ZO s vyjádřením od SUS JMK k problému u domu č.p.1 v ulici Brána rodiny Wolfové. Na vyjádření od SUS JMK předá starosta posudek na vodárenskou a plynárenskou instituci k jejich vyjádření.
- e) Starosta přečetl ZO již několikátý dopis adresovaný starostovy a ZO od pana Bohuslav Máši bydlištěm Rozdrojovice 159.

.....
starosta obce

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu : Věra Svrčinová

Kristýna Havířová

Zasedání ukončeno ve 20:25 hod

Zapsal : Stanislav Slouka