

Váš dopis zn.:
ze dne:
naše zn.: MK/125827/21/OI
vyřizuje: Ing. Indrová Vlasta
tel.: +420 541422 310
e-mail: indrova@kurim.cz
datum: 2.12.2021

Prověření možnosti využití územní studie Rozdrojovice, Lokalita Z2, P2 (Na Rovinách) v souladu s § 30 zákona 183/2006 Sb.

MěÚ Kuřim, odbor investiční (dále jen „pořizovatel“) v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zahájil pořizování Územní studie Rozdrojovice, lokalita Z2, P2 (Na Rovinách) na základě žádosti obce Rozdrojovice ze dne 4.8.2021.

Zastupitelstvo obce Rozdrojovice schválilo pořízení územní studie na jednání zastupitelstva obce dne 28.6.2021 pod usnesením č.5. Určeným zastupitelem pro pořizování studie byl schválen Ing. Martin Kružík usnesením č.6 ze dne 28.6.2021..

Pořizovatel zpracoval návrh zadání územní studie Rozdrojovice, lokalita Z2, P2 (lokalita Na Rovinách) dále jen „Zadání“ a zaslal obci návrh Zadání této územní studie. Určený zastupitel potvrdil Zadání a pořizovatel zaslal e-mailem ze dne 3.8.2021 Zadání zpracovateli Ing. arch. Štěpánu Kočíšovi.

Pořizovatel návrh územní studie Rozdrojovice, lokalita Z2, P2 (Na Rovinách) projednal s vybranými dotčenými orgány, jmenovitě s odborem stavebním a vodoprávním a odborem dopravy MěÚ Kuřimi zástupci obce na jednání dne 25.10.2021. Projektant předal upravenou Územní studii Rozdrojovice, lokalita Z2, P2 (Na Rovinách) pořizovateli dne 24.11.2021 k posouzení. Pořizovatel prověřil předloženou územní studii. Bylo prověřeno splnění požadavků Zadání územní studie a připomínek v zápisu z konzultace s dotčenými orgány.

Územní studie prokázala možné využití dané lokality v souladu s platným ÚP Rozdrojovice. Územní studie je zpracována ve smyslu § 30 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami č. 500/2006 Sb., 501/2006 Sb. a 502/2006 Sb., v platném znění.

Na základě výše uvedených skutečností pořizovatel schválil v souladu s § 30 odst. 4 stavebního zákona možnost využití územní studie podle §25 stavebního zákona **jako územně plánovací podklad pro rozhodování v daném území** a vložil dne 2.12.2021 data o územní studii do evidence územně plánovací činnosti.

Za pořizovatele:

Odbor investiční, MěÚ Kuřim

Ing. Vlasta Indrová, referent

Stanislav Bartoš, vedoucí odboru