

OBEC ROZDROJOVICE

Zápis

z 15. zasedání zastupitelstva obce Rozdrojovice konané dne 24.2.2016 v 19:00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Daniel Stráský, Stanislav Slouka, Martin Kružík, Věra Svrčinová, Pavel Merčák, Kristýna Havířová, Miloš Pruša, Jan Machát

Omluveni: Jiří Černochoch

Ověřovatelé zápisu: Pavel Merčák, Věra Svrčinová

Program :

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu jednání.
4. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na p.č. 706/59 – trasa kabelů NN E.ON Distribuce.
5. Schválení smlouvy o přeložce technologického zařízení a měřící šachty tlakové kanalizace v Kníničkách.
6. Schválení Smlouvy o nájmu obecního pozemku- části parcely č. 565 před domem č.p. 118 o výměře cca. 4 m² a 21 m².
7. Schválení Smlouvy o nájmu obecního pozemku- části parcely č. 432/1 před domem č.p. 63 o výměře cca. 3 m².
8. Nabídky na aktualizaci a dopracování projektové dokumentace Multifunkčního hřiště.
9. Nabídky na vyhotovení projektové dokumentace na přestavbu budovy obchodu na Obecní úřad.
10. Různé
 - a. Koupě pozemků pod polní cestou o celkové výměře 1794m² za cenu 310 Kč/m²
 - b. Schválení žádosti na dotaci na obecní knihovnu
11. Závěr

K bodu 1 a 2 a 3

Zasedání zahájil pan starosta Daniel Stráský a jmenoval ověřovatele zápisu pana Pavla Merčáka a paní Věru Svrčinovou a konstatoval, že zasedání je usnášení schopné. Program zasedání a jmenování ověřovatelů zápisu byl schválen jednomyslně.

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 15.zasedání zastupitelstva a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 4

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na perc.č.706/59 v majetku obce – trasa kabelů NN E.ON Distribuce.

Usnesení č.2:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. na umístění distribuční soustavy : kabel NN, rozpojovací skříň a sloup na parcele 706/59 k.ú. Rozdrojovice za cenu 3000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 5

Místostarosta Kružík předložil ZO ke schválení Smlouvu o přeložce technologického zařízení a měřící šachty tlakové kanalizace v Kníničkách.

Usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o přeložce zařízení obecní kanalizace na ul. Ondrova v Kníničkách dotčené výstavbou Terasové domy Kníničky s investorem RM Hluboček, s.r.o.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 6

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o nájmu části obecního pozemku parc.č. 565 před domem č.p.118. Jedné se o dvě části pozemku. Jedna o velikosti 4m² na dlouhodobější pronájem a druhá o velikosti 21m² krátkodobější pronájem. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

Usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem obecního pozemku části parcely č. 565 před domem č.p. 118 o výměře 4m² pro účely umístění schodiště do domu za cenu 30Kč/m²/rok s Radkem Švaňhalem.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem obecního pozemku části parcely č. 565 před domem č.p. 118 o výměře 21m² pro účely zřízení parkovacího místa za cenu 30Kč/m²/rok s Radkem Švaňhalem.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 7

Starosta předložil ZO ke schválení Smlouvy o nájmu části obecního pozemku parc.č. 432/1 před domem č.p. 63 pro vybudování schodiště do domu. Záměr na pronájem byl řádně vyvěšen.

Usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy na pronájem obecního pozemku části parcely č. 432/1 před domem č.p. 63 o výměře 3m² pro účely umístění schodiště do domu za cenu 30Kč/m²/rok s manželi Petrou a Ondřejem Bernatíkem.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 8

Starosta předložil ZO k otevření a vyhodnocení Nabídek na aktualizaci a dopracování projektové dokumentace Multifunkčního hřiště. Byli předloženy tři nabídky a z těch ZO vybralo nejvýhodnější od firmy INTEKA Brno spol. s.r.o. za nabídnutou cenu 198.500,- Kč bez DPH.

Usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy s firmou INTEKA Brno spol. s.r.o. na aktualizaci a dopracování projektové dokumentace Multifunkčního hřiště s za cenu 198.500,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 9

Starosta předložil ZO k otevření a vyhodnocení Nabídek na vyhotovení projektové dokumentace na přestavbu budovy obchodu na Obecní úřad. Byly podány tři nabídky a z těch ZO vybralo nejvýhodnější od firmy BV-ESTATE Czech Republic, s.r.o. za cenu 195.400,- Kč bez DPH

Usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na vyhotovení projektové dokumentace na přestavbu budovy obchodu na Obecní úřad s firmou BV-ESTATE Czech Republic, s.r.o. za cenu 195.400,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu 10

a) Starosta předložil ZO ke schválení koupi pozemku pod polní cestou o celkové výměře 1794 m² za cenu 310 Kč/m².

Usnesení č.9:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy na koupi pozemků: p. č. 669/1 o výměře 176 m², p. č. 669/2 o výměře 389 m², p. č. 669/4 o výměře 1042 m², p. č. 672/47 o výměře 78 m², p. č. 672/57 o výměře 109 m² v k.ú. Rozdrojovice o celkové výměře 1794m² za cenu 310 Kč/m² tj. za celkovou sumu 556 140,- Kč od Ing. Evy Orálkové a Ing. Ivo Wersta. Náklady na zápis do KN a daň z nabytí nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

b) Starosta předložili ZO ke schválení žádost od paní Kratochvílové (knihovnice) na dotaci z Programu rozvoje venkova na vybavení obecní knihovny.

Usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016 na obecní knihovnu.

Výsledek hlasování: schváleno

Počet hlasů: pro 8 proti: 0 zdržel se: 0

.....

starosta obce

.....

místostarosta

Ověřovatelé zápisu : Pavel Merčák

Věra Svrčinová

Zasedání ukončeno v 19:40 hod.

Zapsal : Stanislav Slouka